**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Министр конкурентной политики**

**Калужской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Владимиров**

**П Р О Т О К О Л № 12**

**заседания комиссии по тарифам и ценам**

**министерства конкурентной политики Калужской области**

**г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45** **«2» августа 2021 года**

 (место проведения)

**Председательствовал:** Н.В. Владимиров.

**Члены комиссии:** Г.А. Кузина, Л.И. Кучма, Д.Ю. Лаврентьев, С.И. Ландухова,

 А.А. Магер, М.Н. Ненашев.

**Приглашённый:** представитель регулируемой организации согласно явочному листу

 от 02.08.2021.

**Эксперты:** Л.Н. Борисенкова, О.А. Викторова.

**1. Об утверждении стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Калужской области на покрытие расходов, связанных со строительством одножильных кабельных линий электропередачи с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм², на 2021 год.**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: О.А. Викторова.**

Основания утверждения

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Калугаэнерго» (далее филиал «Калугаэнерго» или сетевая организация) обратилось с заявлением и обосновывающими материалами (вх. № МР7-КаЭ/003-1/6373 от 30.06.2021, № МР7-КаЭ/003-1/6674 от 07.07.2021) об установлении на 2021 год стандартизированных тарифных ставок, для территорий городских населенных пунктов и для территорий не относящихся к территориям городских населенных пунктов, за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Калужской области, на покрытие расходов, связанных со строительством одножильных кабельных линий электропередачи 10 кВ с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм² включительно не предусмотренных действующим приказом министерства конкурентной политики Калужской области от 28 декабря 2020 г. № 522-РК «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Калужской области на 2021 год» а именно, установление стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов сетевой организации на строительство одножильных кабельных линий электропередачи с резиновой или пластмассовой изоляцией с тремя кабелями в траншее сечением провода от 400 до 500 мм² включительно напряжением 1-10 кВ и строительство одножильных кабельных линий электропередачи с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм² включительно напряжением 1-10 кВ, прокладываемых путем горизонтального наклонного бурения с одной трубой в скважине.

Необходимость установления указанных ставок возникла в связи с обращением в сетевую организацию муниципального казенного учреждение "Управление капитального строительства города Калуги" на присоединение энергопринимающих устройств (Заявка № 1520089 от 08.04.2021г.) максимальной мощностью 5820,0 кВт. на уровне напряжения 10 кВ первой категорией надежности электроснабжения.

 Формирование расходов и расчет платы за технологическое присоединение посредством применения стандартизированных ставок.

 1. Предложения регулируемой сетевой организации.

 В соответствии с пунктом 30 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденные приказом ФАС России от 29.08.2017 №1135/17 (далее – Методические указания № 1135/17) в случае если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов "последней мили", для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть дополнительно установлены регулирующим органом в течение периода регулирования по обращению сетевой организации.

 Филиал «Калугаэнерго» в своем обращении предлагает установить на 2021 год стандартизированные тарифные ставки платы на строительство электросетевых объектов на уровне напряжения 10 кВ для территорий городских населенных пунктов и для территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов, в следующих размерах представленных в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Шифр ставки | Наименование ставок | Уровень напряжения, кВ | Стандартизир. тарифные ставки, руб. (без НДС) / км |
| С3.1.1.1.7.3. | Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 квадратных мм включительно с тремя кабелями в траншее |  1-10 | 7 753 173 |
| С3.6.1.1.7.1. | Кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине | 1-10 | 50 363 525 |

С целью обеспечения электроснабжения энергопринимающих устройств объекта технологического присоединения «Андреевский водозабор подземных вод МО «Город Калуга» максимальной мощностью 5,82 МВт, первой категории надёжности, расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, между деревнями Горенское и Андреевское на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000244:7, филиалу «Калугаэнерго», согласно разработанным техническим условиям, необходимо выполнить строительство объектов «последней мили», а именно:

а) строительство КЛ-10 кВ с прокладкой одножильного кабеля с резиновой или пластмассовой изоляцией, сечением провода 500 мм2, с тремя кабелями в траншее, протяжённостью 2\*10,9 км;

б) строительство КЛ-10 кВ с прокладкой методом ГНБ одножильного кабеля с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода 500 мм2 с одной трубой в скважине. Суммарная протяженность кабельной линии горизонтального наклонного бурения составляет 2\*1,6 км.

2. Экспертная оценка и расчёт стандартизированных тарифных ставок,

определяющих величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Калужской области на покрытие расходов, связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства

Расчет ставок на покрытие расходов, связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства, осуществляется согласно Главе II Методических указаний в соответствии с определенной согласно приложению N 6 к Методическим указаниям №1135/17 дифференциацией ставок платы за технологическое присоединение.

 В связи с тем, что сетевая организация в период с 2018 по 2020 годы не выполняла работы, связанные с вышеуказанным строительством, стоимость расходов для расчета стандартизированных тарифных ставок, определена организацией по сметам, выполненным с применением сметных нормативов и подлежит сравнению с укрупненными нормативами цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики, утвержденными приказом министерства энергетики Российской Федерации от 17.01.2019 № 10 «Об утверждении укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства» (далее – Приказ № 10).

В рамках проводимой экспертизы экспертной группой была запрошена документация, уточняющая выбор и объемы проводимых мероприятий, исходя из принятой схемы технического решения.

Экспертами проведены анализ сметной стоимости работ и стоимости определяемой с применением укрупненных нормативов цен типовых технологических решений, утвержденных приказом Минэнерго России от 17.01.2019 № 10 «Об утверждении укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства» (далее УНЦ), правильности применения УНЦ (таблицы №2, №3 экспертного заключения).

На основании данных вышеуказанных экспертиз экспертами проведено сравнение объемов финансовых потребностей на строительство кабельных линий определяемых на основании сметного расчета и с применением УНЦ в таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Сметная стоимость (без НДС)  | Стоимость по УНЦ (без НДС)  |
|  | Руб./км | Руб./км |
| кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией с тремя кабелями в траншее |
| Предложение предприятия  |  7 753 173  | 8 496 434 |
| По расчету экспертов | 7 618 465 | 7 412 606 |
| кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией с одной трубой в скважине |
| Предложение предприятия  | 50 363 525 | 31 529 410 |
| По расчету экспертов | 36 203 842 | 29 514 716 |

Причины отклонений при определении объемов финансовых потребностей на строительство кабельных линий в траншеях и с применением горизонтального наклонного бурения (далее -ГНБ) изложены в экспертном заключении.

При определении размера стандартизированной тарифной ставки на строительство кабельных линий в траншее одножильных с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм2 включительно с тремя кабелями в траншее эксперты руководствуются выбором меньшей величины объема финансовых потребностей, определенной по УНЦ в размере 7 412 606 руб./км.

При определении размера стандартизированной тарифной ставки на строительство кабельных линий в траншее одножильных с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм2 включительно, прокладываемых путем горизонтального наклонного бурения с одной трубой в скважине эксперты руководствуются выбором меньшей величины объема финансовых потребностей, определенной по УНЦ в размере 29 514 716 руб./км.

Согласно пункту 27 Методических указаний № 1135/17 стандартизированные тарифные ставки С2, С3, С4, С5, С6, С7, С8 рассчитываются регулирующим органом раздельно для случаев технологического присоединения на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов.

В связи с тем, что в Калужской области за 3 предыдущих года не осуществлялось строительство объектов электросетевого хозяйства, в отношении которых устанавливаются стандартизированные тарифные ставки, расчет проводился по планируемым расходам, определенным по сметам, выполненным с применением сметных нормативов, предлагается установить вышеуказанные тарифные ставки для города и села равными.

Дополнительно устанавливаемые стандартизированные ставки на покрытие расходов на строительство, отдельно для территорий, относящихся к территориям городских населенных пунктов и для территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов Калужской области представлены в таблице:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Размер стандартизированной тарифной ставки |
| Обозначение | Для территорий городских населенных пунктов | Обозначение | Для территорий, не относящихся к городским населенным пунктам |
| С3 стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи (руб./км) |
| кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией с тремя кабелями в траншее |
| от 400 до 500 мм2 включительно |  | 7 412 606 |  | 7 412 606 |
| кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией с одной трубой в скважине |
| от 400 до 500 мм2 включительно |  | 29 514 716 |  | 29 514 716 |

Комиссии предлагается утвердить на 2021 год предложенные стандартизированные тарифные ставки для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Калужской области на покрытие расходов, связанных со строительством одножильных кабельных линий электропередачи с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм².

**Выступил представитель ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - И.В. Павлова**, которая не возражала против утверждения предложенных стандартизированных тарифных ставок на 2021 год.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

 Утвердить на 2021 год предложенные стандартизированные тарифные ставки для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Калужской области на покрытие расходов, связанных со строительством одножильных кабельных линий электропередачи с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 мм².

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 23.07.2021 и экспертным заключением от 22.07.2021 в форме приказа (прилагается), голосовали:**

**Л.И. Кучма – Воздержалась.**

 **Н.В. Владимиров, Г.А. Кузина, Д.Ю. Лаврентьев, С.И. Ландухова,**

 **М.Н. Ненашев – ЗА.**

**2. Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения и (или) водоотведения для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год.**

**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: С.И. Ландухова, Л.Н. Борисенкова.**

|  |
| --- |
|  Регулируемой организацией представлен проект производственной программы в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год. |
|  Проект производственной программы разрабатывается регулируемой организацией и утверждается министерством конкурентной политики Калужской области в соответствии с требованиями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» и постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения». |
|  По результатам рассмотрения проекта производственной программы в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2021 год экспертной группой предлагается утвердить для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год производственную программу: |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММАв сфере водоснабжения и (или) водоотведения для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год |
|  |  |  |
| Раздел I |
| Паспорт производственной программы |
| Наименование регулируемой организации, ее местонахождение | федеральное государственное унитарное предприятие «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод»), 117342, город Москва, улица Введенского, 1, |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение | Министерство конкурентной политики Калужской области,ул. Плеханова, д. 45, г. Калуга, 248001 |
| Период реализации производственной программы |  с 01.09.2021 по 31.12.2021 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Раздел II |
|  2.1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения |
| № | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2021 год |  |  |
| Транспортировка воды |  |  |
|  | Не планируется | Итого 2021 год | 0 |
| Транспортировка сточных вод |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
|  2.2. Перечень плановых мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды и очистки сточных вод |
| № | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2021 год |  |  |
| Транспортировка воды |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Транспортировка сточных вод |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
|  2.3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке |
| № | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2021 год |  |  |
| Транспортировка воды |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Транспортировка сточных вод |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел III |
| Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) |
| № | Показатели производственной деятельности | Единицы измерения | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Транспортировка воды |  |  |
|  | Планируемый объем подачи воды | тыс. куб.м | - |
| Транспортировка сточных вод |  |  |
|  | Планируемый объем сточных вод | тыс. куб.м | 28,23 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел IV |
| Объем финансовых потребностей, необходимый для реализации производственной программы |
| № | Наименование потребностей | Единицы измерения | Сумма финансовых потребностей в год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2021 |  |  |
|  | Транспортировка воды |  |  |
|  | Объем финансовых потребностей | тыс. руб. | - |
|  | Транспортировка сточных вод |  |  |
|  | Объем финансовых потребностей | тыс. руб. | 35,02 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел V |
| Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения |
| Наименование показателя | Ед. Изм. | План 2021 |
| Показатели качества питьевой воды |
| Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения |
| Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 |
| Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 0 |
| Показатели качества очистки сточных вод |
| Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 0 |
| Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (процентов) | % | 0 |
| Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения | % | 0 |
| Показатели энергетической эффективности |
| Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | квт\*ч/куб.м | 0 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды | квт\*ч/куб.м | 0 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | квт\*ч/куб.м | 0 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод | квт\*ч/куб.м | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел VI |
| Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия |
| Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности деятельности не приводится в связи с отсутствием изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности в течение срока действия производственной программы. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел VII |
| Отчет об исполнении производственной программыза 2020 годРанее организация не осуществляла регулируемую деятельность |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел VIII |
| Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов |
| № | Наименование мероприятия | График реализации мероприятий | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Транспортировка стоков ГО |  |  |
| 2021 год |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Питьевая вода (питьевое водоснабжение) |  |  |
| 2021 год |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Техническая вода |  |  |
| 2021 год |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Транспортировка воды |  |  |
| 2021 год |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Водоотведение |  |  |
| 2021 год |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |
| Транспортировка сточных вод |  |  |
| 2021 год |  |  |
|  | Не планируются | Итого 2021 год | 0 |

Комиссии предлагается утвердить предложенную производственную программу в сфере водоснабжения и (или) водоотведения для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Утвердить предложенную производственную программу в сфере водоснабжения и (или) водоотведения для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 20.07.2021 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**3. Об установлении тарифа на транспортировку сточных вод для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год.**

**-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: С.И. Ландухова, Л.Н. Борисенкова.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Основные сведения о регулируемой организации: |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полное наименованиерегулируемой организации | федеральное государственное унитарное предприятие «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») |
| Основной государственныйрегистрационный номер | 1027739552642 |
| ИНН | 7728171283 |
| КПП | 772801001 |
| Применяемая система налогообложения | Общая система налогообложения |
| Вид регулируемой деятельности | водоснабжение и (или) водоотведение |
| Юридический адрес организации | 117342, город Москва, улица Введенского, 1, |
| Почтовый адрес организации | 249711, Калужская область, Козельский район, г. Сосенский, 1-й Заводской проезд, 1 |
|  Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») (далее – транзитная организация) представило в министерство конкурентной политики Калужской области предложение для установления тарифа на транспортировку сточных вод на 2021 год в следующем размере представленном в таблице:

|  |
| --- |
|   |
| Вид товара (услуги) | Ед. изм. | Период действия тарифа |
| 2021 год |
| Тариф |
| Транспортировка сточных вод | руб./м3 | 2,4 |

 |
|  По представленным транзитной организацией материалам, приказом министерства открыто дело от 02.07.2021 № 227-тд об установлении тарифа на транспортировку сточных вод на 2021 год методом сравнения аналогов, так как протяженность канализационных сетей организации, используемых для транспортировки сточных вод абонентам гарантирующей организации, составляет 0,847 км (менее 10 км). |
| Тариф на транспортировку сточных вод устанавливается для организации впервые. |
| Организация не является гарантирующей в сфере водоснабжения и водоотведения. На территории городского поселения «Город Сосенский» Козельского района Калужской области в качестве гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение определено государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – гарантирующая организация) (постановление администрации городского поселения «Город Сосенский» Калужской области от 08.06.2015 № 113). |
|  Имущество для осуществления регулируемой деятельности находится у организации на праве хозяйственного ведения (свидетельство о государственной регистрации права на внутриплощадочные сети канализации протяженностью 3816,8 п.м. от 18.09.2009 серия 40КЯ № 500867 и свидетельство о государственной регистрации права на сети канализации комплекса Б протяженностью 557,26 п.м. от 25.09.2009 серия 40 КЯ № 535031). Организация оказывает услуги на территории муниципального образования городского поселения "Город Сосенский". |
|  Утвержденная в соответствии с действующим законодательством инвестиционная программа у транзитной организации отсутствует. |
|

|  |
| --- |
|  Расчет тарифов методом сравнения аналогов произведен в соответствии с разделом V Методических указаний. При установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки транзитной организации на 2021 год определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам: |
|   |
| где: i=2021 год - необходимая валовая выручка, установленная на год i в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;УТРi - удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности канализационной сети, определенной в сопоставимых величинах, планируемые на год i, тыс. руб./усл. км; - протяженность канализационной сети n-ной регулируемой организации, используемой для транспортировки сточных вод абонентам гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, на год i, усл. км; - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной (централизованных) системы (систем) водоотведения, используемым для транспортировки сточных вод, в расчете на километр протяженности канализационной сети, определенной в сопоставимых величинах, установленный на год i в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб./усл. км.Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам: |
| Li=Σd Ld,i \* Kd, Kd=Sd/S500, |
| где:Li - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;Ld,i - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;Ld - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоотведения, км;Kd - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;Sd - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;S500 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км. |

 |
|  1. Определение протяженности сетей гарантирующей организации в сопоставимых величинах, км. |
|  Протяженность канализационных сетей гарантирующей организации в сопоставимых величинах, определена по данным, предоставленным гарантирующей организацией, и составила 778,487 км. |
| 2. Определение протяженности сетей транзитной организации в сопоставимых величинах, км. |
|  Протяженность канализационных сетей транзитной организации в сопоставимых величинах, используемых для транспортировки сточных вод абонентам гарантирующей организации, определена по данным, предоставленным транзитной организацией, и составила 0,574 км. |
|  Протяженность сетей определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм. |
| При расчете протяженности канализационных сетей транзитной организации в сопоставимых величинах использовались сметные расчеты, представленные транзитной организацией. |
|  3. Определение текущих расходов гарантирующей организации, отнесенных на вид деятельности Транспортировка сточных вод. |
|  3.1 Определение текущих расходов гарантирующей организации, отнесенных на вид деятельности Транспортировка сточных вод. |
| Текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, определены на основании представленных обосновывающих материалов, по фактическим данным гарантирующей организации за 2019 год с учетом параметров Прогноза, в том числе индексов потребительских цен на 2020 год в размере 1,03 и на 2021 год в размере 1,036, и составляют 142 024,19 тыс. руб. Текущие расходы по полугодиям определены исходя из годовых значений. |
|  3.2. Определение удельного размера текущих расходов гарантирующей организации, отнесенных на вид деятельности Транспортировка сточных вод. |
|  Размер удельных текущих расходов определяется по формуле (2.1) Методических указаний |
| (2.1) |
| где: - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод или на технологический процесс транспортировки сточных вод в составе деятельности по водоотведению, в году (i-2). В текущих расходах гарантирующей организации не учитываются расходы на электрическую энергию в случае, если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку сточных вод, не владеет на законных основаниях насосными станциями, канализационными насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки сточных вод, тыс. руб.; - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки сточных вод, определенная в сопоставимых величинах в году (i-2), усл. км.Текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности Транспортировка сточных вод, составляют 142 024,19 тыс. руб. Текущие расходы по полугодиям определены исходя из годовых значений. |
|  Протяженность канализационных сетей гарантирующей организации в сопоставимых величинах составила 778,487 км. |
|  Размер удельных текущих расходов составляет: |
|  УТРi= 142 024,19029 тыс.руб.: 778,487 км = 182,44 тыс.руб./км. |
|  4. Определение нормативного уровня расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов определяется по формуле (2.2) Методических указаний: |
|   (2.2) |
|  где: УТРi - удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности канализационной сети, определенной в сопоставимых величинах, планируемые на год i, тыс. руб./усл. км; - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной (централизованных) системы (систем) водоотведения, используемым для транспортировки сточных вод, в расчете на километр протяженности канализационной сети, определенной в сопоставимых величинах, установленный на год i в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб./усл. км; - величина расходов n-ной регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения, используемым для транспортировки сточных вод, определенная в расчете на километр протяженности канализационной сети, определенной в сопоставимых величинах, в году i, тыс. руб./усл. км.=0, так как, согласно данным транзитной организации, закончился срок полезного использования объектов водоотведения (ведомость амортизации основных средств за 2020 год).Таким образом,  нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов равен 0. |
|  5. Определение необходимой валовой выручки транзитной организации по услугам Транспортировка сточных вод. |
| № | Показатель | Ед.изм. | с 01.09.2021 по 31.12.2021 |
| 1. | Удельные текущие расходы гарантирующей организации | тыс.руб./км | 182,44 |
| 2. | Нормативный уровень расходов на амортизацию  | тыс.руб./км | 0 |
| 3. | Протяженность сетей транзитной организации в сопоставимых величинах | км | 0,574 |
| 4. | НВВ транзитной организации | тыс.руб. | 104,77 |
|  Необходимая валовая выручка транзитной организации на 2021 год составляет 104,77 тыс. руб. |
|  6. Объем оказываемых услуг транспортировку сточных вод. |
|  Объем оказываемых услуг определен в соответствии с разделом Методических указаний, в том числе: |
| Таблица  |
| Вид тарифа | Наименование статьи | Ед. изм | Предложение организации | Утверждено на 2021 | Отклонение от предложения организации | Комментарии |
|
|
| Транспортировка сточных вод | По абонентам | тыс. м3 | 90 | 84,46 | -5,54 |  |
| От других организаций, осуществляющих водоотведение | тыс. м3 | 23,9 | 23,33 | -0,57 | Экспертной группой объем транспортировки сточных вод определен исходя из фактических данных гарантирующей организации за 2019 год и с учетом динамики за 2016-2018 годы в соответствии с пунктом 4 Методических указаний.В виду отсутствия прибора учета у абонентов, объем отведенных сточных вод принят на основании пункта 23 (1) правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 |
| Производственные нужды организации | тыс. м3 | 66,1 | 61,13 | -4,97 | Экспертной группой объем сточных вод на производственные нужды рассчитан в соответствии с пунктом 4 Методических указаний.Расчет произведен по данным гарантирующей организации за 2019 год с учетом динамики за 2016-2018 годы согласно актам выполненных работ. |
|  7. Расчет тарифа на транспортировку сточных вод на 2021 год. |
|  Экспертная группа предлагает установить на 2021 год для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») тариф в следующем размере представленном в таблице: |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид товара (услуги) | Ед. изм. | Период действия тарифа |
| с 01.09.2021 по 31.12 2021 |
|  Тариф |
| Транспортировка сточных вод | руб./м3 | 1,24 |

 Экспертная оценка по установлению тарифа для организации изложена в экспертном заключении и приложениях к нему. |
|  Комиссии предлагается установить для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») вышеуказанный тариф. |
|  |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Установить и ввести в действие с 1 сентября 2021 года предложенный тариф на транспортировку сточных вод для федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Научно - производственный центр автоматики и приборостроения имени академика Н.А. Пилюгина» - «Сосенский приборостроительный завод») на 2021 год.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской и экспертным заключением от 20.07.2021 по делу № 178/В-03/2205-21 в форме приказа (прилагаются), голосовали единогласно.**

**4. Об установлении в индивидуальном порядке платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» объекта капитального строительства: «Нежилое здание» по адресу: г. Калуга, ул. Секиотовское кольцо, д. 3**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: О.А. Викторова.**

Основание экспертизы

Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» (далее - АО «Газпром газораспределение Калуга» или общество) обратилось в министерство конкурентной политики Калужской области (далее – министерство) с заявлением об установлении в индивидуальном порядке платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» объекта капитального строительства: «Нежилое здание» по адресу: г. Калуга, ул. Секиотовское кольцо, д. 3.

Информация о газопроводе в точке подключения: проектируемый газопровод до кадастровой границы земельного участка Заявителя; газоснабжение объекта с максимальным часовым расходом 14,9 м3/час; максимальное давление газа в точке подключения 0,0024 МПа.

В соответствии с пунктом 26(23) постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (далее – Постановление № 1021) расчет платы осуществлялся в индивидуальном порядке ввиду того, что мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

Проектом предусмотрена подземная прокладка газопровода низкого давления, запроектированного из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø63х5,8 ГОСТ 58 121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности 3,2 (в бухте), в футляре из труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0, ГОСТ 58 121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности 3,2 (в отрезках).

Переход газопроводом низкого давления с автодорогой выполняется методом ННБ.

Общая протяженность трассы газопровода L=59,4 м., из них выполняемая методом ННБ 41 м.

Согласно предоставленной заявке Евстратова Д.В. о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения б/н от 21.12.2020 работы на выполнение технических условий по проекту выполняются Заявителем собственными силами.

 Расчет платы за подключение (технологическое присоединение)

 газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту

По расчетам АО «Газпром газораспределение Калуга» расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования объекта Заявителя к газораспределительным сетям общества составили – 1 001,74 тыс. руб. без учета НДС, в том числе расходы на выполнение технических условий, согласно заявке осуществляемые Заявителем своими силами - 522,46 тыс. руб. без НДС. Согласно дополнительно представленным по запросу министерства материалам (письмо общества от 15.07.2021 № ВД-06/2539) размер предлагаемой к установлению платы за подключение по индивидуальному проекту определен в сумме – 811,15 тыс. руб. без учета НДС, в том числе расходы на выполнение технических условий - 522,46 тыс. руб. без НДС.

По расчетам экспертной группы расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования объекта Заявителя к газораспределительным сетям общества составят – 791,385 тыс. руб. без учета НДС, в том числе расходы на выполнение технических условий, согласно заявке осуществляемые Заявителем своими силами - 502,791 тыс. руб. без НДС.

Из них:

 1. Расходы на выполнение проектных работ всего – 215,236 тыс. руб. без НДС. Определены на основании фактических расходов отнесенных на проведение инженерно-геодезических изысканий согласно акту № 3 о приемке выполненных работ по договору подряда № Н13414 от 19.01.2021 в сумме 6 тыс. руб. без НДС. Расходы по отчету агента № 0000002582 от 31.12.2019 по агентскому договору № А/2015/146 от 31..12.2015г в сумме 0,072 тыс.руб. не приняты экспертами, так как формируются в процессе общехозяйственной деятельности общества и напрямую не относятся к расходам, связанным с технологическим присоединением, перечень которых определен пунктом 8 Методических указаний № 1151/18. Стоимость проектных работ принята экспертами на основании фактических расходов отнесенных согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 08.03 за январь 2019 – июль 2021 на объект строительства в размере 209,236 тыс. руб. без НДС. Данные расходы не превышают стоимость проектных работ по прокладке подземного газопровода низкого давления методом ННБ, определенную с использованием Справочника.

 2. Расходы на выполнение технических условий всего – приняты экспертами в сумме 502,791 тыс. руб. без НДС. Определены с учетом откорректированного локального сметного расчета по физическим параметрам протяженности устройства закрытого подземного перехода методом ННБ и протяженности полиэтиленовых труб Ø63 – 41 п.м. в соответствии с проектной документацией.

3. Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий всего - 3,065 тыс. руб. Приняты экспертами согласно положений Методических указаний № 1151/18, исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем 2021 году (приказ 521-РК от 28.12.2020 министерства).

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа всего – 12,574 тыс. руб. Приняты экспертами согласно положений Методических указаний № 1151/18, исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем 2021 году (приказ 521-РК от 28.12.2020 министерства).

5. Налог на прибыль – 57,719 тыс. руб. Пересчитан экспертами в связи с уточнениями стоимости проектно-изыскательских работ.

В таблице отражен сравнительный анализ предложений общества и экспертов министерства. Предложения общества отражены с учетом уточнений предоставленных письмом от 15.07.2021 № ВД-06/2539. Общее снижение расходов составило 19,764 тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Планируемые расходы, тыс. руб. |   |
| Предприятием | Экспертами | Разница |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 215,31 | 215,236 | -0,074 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий, в т.ч. | 522,46 | 502,791 | - 19,669 |
| 2.1 | Строительство стальных газопроводов |   |   |   |
| 2.1.1 | Наземная (надземная) прокладка |   |   |   |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее |   |   |   |
| 2.1.2 | Подземная прокладка |   |   |   |
| 2.2 | Строительство полиэтиленовых газопроводов | 522,46  | 502,791 | -19,669 |
| 2.2.1 | 109 мм и менее | 522,46 | 502,791 | - 19,669 |
| 2.3 | Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа |   |   |   |
| 2.3.1 | до 40 куб. метров в час |   |   |   |
| 2.4 | Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты |   |   |   |
| 2.4.1 | до 1 кВт |   |   |   |
| 2.5 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения |   |   |   |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 3,07 | 3,065 | 0 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 12,57 | 12,574 | 0 |
| 5 | [Эффективная ставка налога на прибыль\*\*](file:///C%3A%5CUsers%5Cstrelnikov_vv%5CDesktop%5C%D0%9C%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D1%8F%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%B5%D1%86%D0%BC%D0%B5%D0%B6%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%B3%D0%B0%D0%B7%20%D0%93%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B4%20%D0%94%D0%B5%D1%82%D1%87%D0%B8%D0%BD%D0%BE%5C%D0%AD%D0%BA%D1%81%D0%BF%5C%D0%9A%D0%BD%D0%B8%D0%B3%D0%B01.xlsx#RANGE!sub_180222) | 20 | 20 |  |
| 6 | Налог на прибыль | 57,74 | 57,719 | -0,021 |
| 7 | Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего | 811,15 | 791,385 | -19,764 |

В соответствии с пунктом 10 Методических указаний № 1151/18 размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО используют упрощенную систему налогообложения).

АО «Газпром газораспределение Калуга» находится на общей системе налогообложения.

Учитывая изложенное, комиссии предлагается установить экономически обоснованную в индивидуальном порядке плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Калуга» объекта капитального строительства: «Нежилое здание» по адресу: г. Калуга, ул. Секиотовское кольцо, д. 3 в размере 949,662 тыс. руб. с НДС, в том числе расходы на строительство газопровода 603,349 тыс. руб. с НДС.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

 Установить в индивидуальном порядке плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» объекта капитального строительства: «Нежилое здание» по адресу: г. Калуга, ул. Секиотовское кольцо, д. 3, в размере 949,662 тыс. руб. с НДС, в том числе расходы на строительство газопровода 603,349 тыс. руб. с НДС.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 23.07.2021 и экспертным заключением от 23.07.2021 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**5. Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация на 160 мест с бассейном в г. Мещовске», расположенного по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Освободителей, по проекту заявителя ООО «Стройцентр».**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

 **Доложил: О.А. Викторова.**

 Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее - ГП «Калугаоблводоканал» или предприятие) обратилось в министерство конкурентной политики Калужской области (далее – министерство) с заявлением : Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация на 160 мест с бассейном в г. Мещовске», расположенного по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Освободителей, по проекту заявителя ООО «Стройцентр» (далее – объект Заявителя) (письмо от 17.06.2021  № 03/2089-21).

Суммарная подключаемая нагрузка в точке подключения объекта Заявителя составляет: по водопотреблению – 70,4 куб. м в сутки;

В соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 07.06.2017 № 345 «О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 29.09.2014 № 572 «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, при котором размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается министерством тарифного регулирования Калужской области в индивидуальном порядке», плата за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, суммарная подключаемая нагрузка которых свыше 40 куб. м в сутки, устанавливается в индивидуальном порядке.

Испрашиваемый предприятием размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения – 4 141,037 тыс. руб. (без НДС);

Для обоснования размера платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям холодного водоснабжения предприятием представлены расчет индивидуальной платы за подключение объекта заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, локальные сметные расчеты и сметы на выполнение проектных (изыскательских) работ, строительно-монтажных работ предусмотренных актом от 12.04.2021 № 343 технического освидетельствования участка водопроводной/ канализационной сети (далее – акт ТО) .

При проведении экспертизы размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения экспертная группа руководствовалась соответствующими законодательными и правовыми актами в сфере регулирования тарифов по водоснабжению и водоотведению.

 Для осуществления подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к сетям холодного водоснабжения предприятия и обеспечения пожаротушения застройки, согласно представленному ГП «26.07.2021 года» акту ТО и схеме водоснабжения, необходимо выполнить мероприятия, относимые на создание водопроводных сетей и объектов на них от существующих сетей централизованной системы холодного водоснабжения до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя, которые включают в себя:

1. Произвести строительство водовода Д=110 мм от площадки застройки (границы земельного участка: 40:15:100223:340) до точки подключения ВК1-1 (ПНД Д=110 мм) во вновь построенном ж/б колодце по ул. Освободителей 1а, протяженностью 10 п.м.;

2. Произвести строительство водовода Д=110 мм от ВК1-2 (ПНД Д=110 мм) по ул. Восточная до ВК1-1 (камера по ул. Освободителей 1а), протяженностью 120 п.м.;

3. Произвести строительство водовода Д=110 мм от ВК1-1 (камера по ул. Освободителей 1а) до ВК1-3 (чуг. Д=108 мм по ул. Освободителей), протяженностью 150 п. м. методом горизонтально наклонного бурения (далее ГНБ);

4. В точке подключения ВК1-1 выполнить строительство ж/б колодца Д=1,5 м (люк – полимерно-песчаный тип «ТМ»), глубиной не менее 2 м, с установкой арматуры Hawle-A (№4000А) Ду=100 мм и пожарного гидранта Hawle (№5035) DN 100, H=1750 ;

5. В точке подключения ВК1-2 выполнить строительство ж/б колодца Д=1,5 м (люк – чугунный тип «Т»), глубиной не менее 2 м, с установкой арматуры Hawle-A (№4000А) До=100 мм.

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения застройки рекомендовать выполнить следующие мероприятия:

1. Произвести строительство водовода Д=110 мм от точки М (ПНД Д=110 мм в районе ул. Юбилейная 29) до ВК2 (ПНД Д=110 мм по ул. Восточная), протяженностью 125 п.м.;

2. В точке подключения ВК2 выполнить строительство ж/б колодца Д=1,5 м (люк – чугунный тип «Т»), глубиной не менее 2 м, с установкой арматуры Hawle-A (№4000А) Ду=100 мм - 1 шт.;

3. В точке подключения М выполнить присоединение вновь построенного водовода Д=110 мм к существующему водоводу Д=110 мм в районе ул. Юбилейная 29.

 Экспертной группой проведён анализ затрат, связанных с платой за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения объекта Заявителя.

 В результате экспертизы:

- расходы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения составят –3 479,981 тыс. руб. без учета НДС (вместо запрашиваемых предприятием – 4 141,037 тыс. руб.);

 Соответствующие расчеты указанных величин и экспертная оценка по установлению платы за подключение (технологическое присоединение) изложены в экспертном заключении и приложении к экспертному заключению.

 Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и анализ отклонений приведен в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.изм. | Водоснабжение |
| По расчетам предприятия ХВС | По расчетам экспертов ХВС | Отклонение |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) | тыс.руб. | 4141,036 | 3479,981 | -661,055 |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей | тыс.руб. | 3312,829 | 2783,985 | -528,844 |
| 1.1.1 | расходы на проектирование | тыс.руб. | 38,719 | 19,739 | -18,980 |
| 1.3 | Налог на прибыль | % | 828,207 | 695,996 | -132,211 |
| 2 | Структура расходов |   |   |   |   |
| 2.1 | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс.руб. |   |   |   |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс.руб. |   |   |   |
| 2.3 | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс.руб. | 3274,110 | 2764,246 | -509,864 |
| 3 | Протяженность сетей | км | 0,305 | 0,180 |  - 0,125 |
| 3.1 | Протяженность вновь создаваемых | км | 0,305 | 0,180 |  - 0,125 |
| 4 | Подключаемая нагрузка | куб.м в сут. | 70,400 | 70,400 |   |

Снижение расходов на - 661,055 тыс. руб. произошло по следующим причинам:

1. Исключение расходов на прокладку сетей водопровода от ВК1 (в районе ул. Юбилейная, 29) до ВК2 (по ул. Восточная) (СМР + ПИР) в общем объеме 395,263 тыс.руб., т. к. данные расходы не связаны с подключением (технологическим присоединением) объекта заявителя. При этом гарантией обеспечения бесперебойного водоснабжения застройки является новое строительство водоводов от точки подключения объекта капитального строительства до точек подключения ВК 1-2 ВК 1-3 на существующих водоводах параллельных улиц Восточная и Освободителей соответственно.

2. Исключение расходов на общую сумму 265,792 тыс. руб. по причинам

- пересчета стоимости на индексы – дефляторы 2022- 2023 годов, принятые к расчетам на СМР для сетей водоснабжения, так как согласно пункту 106 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя, после направления заявителем уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). Планируемый срок введения в эксплуатацию строящегося объекта Заявителя согласно заявлению застройщика ООО «Стройцентр» – 4-й квартал 2021 года;

 - изменения налога на прибыль пропорционально вышеуказанным расходам на СМР и ПИР (с учетом исключения индексации расходов).

 Комиссии предлагается установить экономически обоснованную плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения Государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» объекта капитального строительства: «Дошкольная образовательная организация на 160 мест с бассейном в г. Мещовске», расположенного по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Освободителей, по проекту заявителя ООО «Стройцентр» в размере 3 479,981 тыс. руб. (без НДС)

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

 Установить в индивидуальном порядке размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация на 160 мест с бассейном в г. Мещовске», расположенного по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Освободителей, по проекту заявителя ООО «Стройцентр», в размере 3479,981 тыс. руб. (без учета НДС).

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 26.07.2021 и экспертным заключением от 26.07.2021 в форме приказа (прилагаются), голосовали единогласно.**

**6. О внесении изменений в постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 23.09.2009 № 57-эк «Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» (в ред. постановления министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 18.03.2010 № 17-эк).**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: А.О. Финакин.**

Необходимость рассмотрения вопроса «О внесении изменений в постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 23.09.2009 № 57-эк «Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» (в ред. постановления министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 18.03.2010 № 17-эк)» возникла в связи с изменениями, вносимыми Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности». Изменения предусматривают замену слов «индивидуального гаражного», используемых в федеральном законодательстве, на слова «строительства гаражей для собственных нужд».

В связи с изложенным для приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации акта, изданного ранее министерством конкурентной политики Калужской области, требуется внесение соответствующих изменений в постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 23.09.2009 № 57-эк «Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» (в ред. постановления министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 18.03.2010 № 17-эк) для устранения возникающих в нём противоречий федеральному законодательству.

На основании указанного, комиссии по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области предлагается внести изменения в постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 23.09.2009 № 57-эк «Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» (в ред. постановления министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 18.03.2010 № 17-эк), заменив в нём слова «индивидуального гаражного» словами «строительства гаражей для собственных нужд» и ввести данные изменения в действие после вступления в силу Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

 Внести следующие изменения в постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 23.09.2009 № 57-эк «Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» (в ред. постановления министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 18.03.2010 № 17-эк) (далее – постановление):

1. В заголовке, в пункте 1 постановления и в заголовке приложения № 1 «Предельные максимальные цены на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» к постановлению слова «индивидуального гаражного» заменить словами «строительства гаражей для собственных нужд».

2. В приложении № 1 «Предельные максимальные цены на кадастровые работы в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства» к постановлению слова «Индивидуальное гаражное строительство» заменить словами «Строительство гаражей для собственных нужд».

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 28.07.2021 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**Члены комиссии по тарифам и ценам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И. Гаврикова**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.А. Кузина**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.И. Кучма**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Ю. Лаврентьев**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И. Ландухова**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Ненашев**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Петрова**

**Ответственный секретарь комиссии по тарифам и ценам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Евсигнеев**