**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Министр конкурентной политики**

**Калужской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Владимиров**

**П Р О Т О К О Л № 23**

**заседания комиссии по тарифам и ценам**

**министерства конкурентной политики Калужской области**

**г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45** **«15» октября 2018 года**

(место проведения)

**Председательствовал:** Н.В. Владимиров.

**Члены комиссии:** С.И. Гаврикова, Г.А. Кузина, Д.Ю. Лаврентьев, С.И. Ландухова,   
 А.А. Магер, М.Н. Ненашев, Т.В. Петрова.

**Приглашённые:** председатель Совета по тарифам (ценам) и инвестиционным программам субъектов естественных монополий при министерстве конкурентной политики Калужской области (В.П. Богданов), представитель администрации МР «Думиничский» (С.А. Доносова), представители регулируемых организаций согласно явочному листу   
от 15.10.2018 г.

**Эксперты:** М.В. Акимова, О.В. Жарова, Т.В. Меньшикова.

**1. Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального предприятия города Обнинска Калужской области «Теплоснабжение» объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030503:294, включая образование «Д» с тремя 17-ти этажными жилыми домами и встроенно-пристроенной поликлиникой на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030503:92», расположенного по адресу:   
г. Обнинск, северная часть 55 микрорайона, тепловая нагрузка которого превышает   
1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, по проекту заявителя ООО «ПИК-Запад».**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: М.Н. Ненашев.**

Муниципальное предприятие города Обнинска Калужской области «Теплоснабжение» (далее – МП «Теплоснабжение или предприятие) обратилось в министерство конкурентной политики Калужской области (далее – министерство) с заявлением об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения предприятия объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030503:294, включая образование «Д» с тремя 17-ти этажными жилыми домами и встроенно-пристроенной поликлиникой на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030503:92», расположенного по адресу: г. Обнинск, северная часть 55 микрорайона (далее – объект Заявителя), (заявление от 26.09.2018г. вх. № 03/3177-18).

Подключаемая нагрузка объекта Заявителя в точке подключения составляет 8,7992 Гкал/час.

Формирование платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения предприятия осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

В соответствии с пунктом 172 Методических указаний плата за подключение объекта Заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, определяется по индивидуальному проекту, согласно схемы теплоснабжения и инвестиционной программы МП «Теплоснабжение» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Город Обнинск» на период 2016 – 2018 годы (далее – Программа), которая предусматривает финансирование мероприятий, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта Заявителя.

Из материалов дела следует, что объект Заявителя может быть подключен к существующей котельной, расположенной по адресу: г. Обнинск, Калужской области, Коммунальный проезд, д. 21, установленная мощность 11 котлов которой, вырабатывающих тепловую энергию составляет 602 Гкал/час, при условии выполнения мероприятий по созданию тепловых сетей и по увеличению пропускной способности существующих тепловых сетей.

Мероприятия по созданию тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта Заявителя включают в себя:

1. п. 1.1.8.; п. 1.2.4. Программы – прокладку тепловых сетей в подземном непроходном железобетонном канале 2Ду=250 мм, протяженностью L=200 м, с устройством тепловой камеры и установкой запорной арматуры, до границы земельного участка образования «Д» в 55 квартале.

Мероприятия по увеличению пропускной способности существующих тепловых сетей включают в себя:

1. п. 1.3.1. Программы – перекладку существующих тепловых сетей с 2Ду=700 мм на тепловые сети 2Ду=900 мм в зоне теплоснабжения котельной МП «Теплоснабжение» от К-16 до К-58, протяженностью 1500 м (тип прокладки – канальный).
2. п. 1.3.2. Программы – перекладку тепловых сетей от К-15 до К-16 с 2Ду=700 мм на тепловые сети 2Ду=900 мм, протяженностью 500 м (тип прокладки – канальный).
3. п. 1.3.3. Программы – перекладку тепловых сетей в зоне теплоснабжения котельной МП «Теплоснабжение» от ТК-1 до К-15а с 2Ду=700 мм на тепловые сети 2Ду=900 мм, протяженностью 80 м (тип прокладки – канальный).

По расчету предприятия индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Заявителя в сумме 166 272,4 тыс. руб. без учета НДС, включает в себя:

1. Расчетный объем расходов на осуществление мероприятий по созданию тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта Заявителя, п. 1.1.8.; п.1.2.4. Программы, в сумме 9 708,5 тыс. руб.
2. Расчетный объем расходов на осуществление мероприятий по увеличению пропускной способности существующих тепловых сетей, п. 1.3.1.; п. 1.3.2.; 1.3.3. Программы, в сумме 156 563,9 тыс. руб.

В связи с актуализацией Схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ «Город Обнинск» на период 2019-2033 годы (актуализация на 2019 год) утвержденной постановлением Администрации города Обнинска от 17.05.2018 г. №784-п, по п.1.3.1.; п.1.3.2.; п.1.3.3. Программы произошло уменьшение протяженности тепловых сетей, вместо L=2080 м актуализировано L=947 м.

Для подтверждения расчетного объема расходов п. I; п. II предприятием представлены:

- локальные сметные расчеты на строительство и перекладку тепловых сетей № 1; 2; 3; 4; 5.

- акты о приемке выполненных работ КС-2 – 5 шт.; справки стоимости выполненных работ и затрат КС-3 – 5 шт.

Экспертной группой, на основании инвестиционной программы и представленных материалов, проведён анализ затрат, связанных с платой за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения предприятия.

По расчету экспертов индивидуальная плата за подключение объекта Заявителя снижена на сумму 249,034 тыс. руб. и составит 166 023,366 тыс. руб. без учёта НДС.

Снижение расходов произошло за счет корректировки сметных расчетов № 4 по замене тепловых сетей 2Ду=700 мм на 2Ду=900 мм, на участке от УП в районе дороги по ул. Красных Зорь до ТК-15, протяженностью L=156 м, строка 1.3.1 расчета (п.1.3.2. Программы), в связи с допущенными техническими ошибками.

По остальным строкам расчета расчетный объем расходов на осуществление мероприятий по созданию тепловых сетей и по увеличению пропускной способности существующих тепловых сетей произведен в соответствии с Программой и требованиями Методических указаний:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Значение | | |
| данные предприятия | данные экспертов | разница |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Плата за подключение объекта Заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе: | тыс. руб. | 166272,4 | 166023,366 | 249,034 |
| 2 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта Заявителя | тыс. руб. | 0 | 0 |  |
| 2.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта Заявителя (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 0 | 0 |  |
| 2.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта Заявителя | Гкал/ч | 8,7992 | 8,7992 |  |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта Заявителя, в том числе: | тыс. руб. | 166272,4 | 166023,366 | 249,034 |
| 3.1. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) в том числе: | тыс. руб. | 166272,4 | 166023,366 | 249,034 |
| 3.1.1. | Подземная канальная прокладка Ду=250мм, L=209,58 м (п.1.1.8.; п.1.2.4. ИП) | тыс. руб. | 9708,5 | 9708,5 | 0 |
| 3.1.2. | Подземная канальная прокладка Ду=900мм, L=448 м (п.1.3.1. ИП) | тыс. руб. | 73908,2 | 73908,2 | 0 |
| 3.1.3. | Подземная канальная прокладка Ду=900мм, L=423 м (п.1.3.2. ИП) | тыс. руб. | 70458,4 | 70209,366 | 249,034 |
| 3.1.4. | Подземная канальная прокладка Ду=700мм, L=76 м (п. 1.3.3. ИП) | тыс. руб. | 12197,3 | 12197,3 | 0 |
| 3.2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов | тыс. руб. | 0 | 0 |  |
| 4. | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей | тыс. руб. | 0 | 0 |  |
| 5 | Налог на прибыль | тыс. руб./ Гкал/ч | 0 | 0 |  |

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения приведен в экспертном заключении и приложении к нему.

Предлагается комиссии установить экономически обоснованную плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МП «Теплоснабжение» по индивидуальному проекту Заявителя ООО «ПИК - Запад» объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030503:294, включая образование «Д» с тремя 17-ти этажными жилыми домами и встроенно-пристроенной поликлиникой на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030503:92», расположенного по адресу: г. Обнинск, северная часть 55 микрорайона, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/час, при отсутствии технической возможности подключения, в размере 166 023,366 тыс. руб. без учета НДС.

**Выступил: Д.Ю. Лаврентьев.**

В связи с возникшим рядом вопросов по исполнению действующего законодательства МП г. Обнинска «Теплоснабжение» в рамках поданных документов для установления рассматриваемого размера платы, предлагается перенести рассмотрение вышеуказанного вопроса по существу на заседание комиссии 29.10.2018, затребовав у организации необходимую информацию.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Перенести вышеуказанный вопрос для его рассмотрения по существу на заседании комиссии по тарифам и ценам 29.10.2018, известив заинтересованных лиц о времени и месте дополнительно.

**Решение принято в протокольной форме, голосовали единогласно.**

**2. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для муниципального унитарного предприятия «Теплосеть» муниципального района «Думиничский район» на 2018 год.**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: С.И. Гаврикова, Т.В. Меньшикова.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные сведения о теплоснабжающей организации МУП «Теплосеть» МР «Думиничский район» (далее – ТСО). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Полное наименование регулируемой организации | | | | | | | | | | | | | Муниципальное унитарное предприятие "Теплосеть" муниципального района "Думиничиский район" | | | | | | | | | | | | |
| Основной государственный регистрационный номер | | | | | | | | | | | | | 1184027012718 | | | | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | | | | | 4005005338 | | | | | | | | | | | | |
| КПП | | | | | | | | | | | | | 400501001 | | | | | | | | | | | | |
| Применяемая система налогообложения | | | | | | | | | | | | | Общая система налогообложения | | | | | | | | | | | | |
| Вид регулируемой деятельности | | | | | | | | | | | | | производство и передача тепловой энергии | | | | | | | | | | | | |
| Юридический и почтовый адрес организации | | | | | | | | | | | | | 249300, Калужская область, Думиничский район, поселок Думиничи, улица Ленина, д. 5 | | | | | | | | | | | | |
| ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области предложение, для установления одноставочных тарифов на производство, передачу тепловой энергии на 2018 год, методом экономически обоснованных расходов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Период регулирования | | | Ед. изм. | | | Вода | | | Отборный пар давлением | | | | | | | | | Острый и редуцированный пар | | | | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | | |  |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | | от 2,5 до 7,0 кг/см² | | от 7,0 до 13,0 кг/см² | | свыше 13,0 кг/см² | | |  |
| 2018 | | | Руб./Гкал | | | 2240,00 | | | - | | - | | - | | - | | | - | | | | 27 588,8 | | |  |
|  |  |  | |  |  |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  |
| Решение об открытии дела об установлении тарифов на 2018 год принято в соответствии с пунктом 12 (подпункт «а») Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 по предложению организации. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На основании заявления ТСО, с учётом требований подпункта «а» пункта 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, экспертами применён метод экономически обоснованных расходов.  Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расчёт тарифов на производство и передачу тепловой энергии производится на второе полугодие 2018 года.  Основные средства, относящиеся к регулируемой деятельности, закреплены постановлением администрации муниципального района «Думиничский район» от 13.09.2018 № 439 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Теплосеть» и переданы актом приема-передачи муниципального имущества от 13.09.2018 в хозяйственное ведение. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Тарифы на производство и передачу тепловой для МУП «Теплосеть» МР «Думиничский район» устанавливаются впервые. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расчет тарифов выполнен исходя из годовых объемов произведенной тепловой энергии и годовых расходов по статьям затрат. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Утвержденная в соответствии с действующим законодательством инвестиционная программа у ТСО отсутствует.  Следовательно, информация о стоимости и сроках начала строительства и ввода в эксплуатацию производственных объектов, а также источниках финансирования инвестиционной программы и объеме незавершенных капитальных вложений не представлена.  Нормативы, предусмотренные частью 3 статьи 9 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, учтенные при установлении тарифов:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | норматив уд. расхода топлива Газ, кг ут/Гкал | 171,4 | Не утвержден | | норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, % | 3 | С учётом протяжённости тепловых сетей |   При расчёте расходов на природный газ экспертами учтены цены, утверждённые приказами ФСТ России и ФАС России на второе полугодие 2018 года в зависимости от группы потребления газа и организации, осуществляющей транспортировку газа.  При расчёте расходов на природный газ экспертами учтены цены, утверждённые приказами ФСТ России и ФАС России на второе полугодие 2018 года в зависимости от группы потребления газа и организации, осуществляющей транспортировку газа. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Суммарная цена природного газа включает в себя:  -оптовая цена;  -цена за транспортировку (ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ КАЛУГА»);  -плата за снабженческо-сбытовые услуги;  -специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа (утверждена приказом министерства от 02.04.2018 № 23-РК).  Экспертами выполнен расчёт расходов на природный газ на 2018 год исходя из норматива удельного расхода условного топлива в размере 171,4 кг у т, ранее применяющегося для данных котельных.  Экспертами принимается в расчёт балансовая стоимость основных производственных фондов на начало периода регулирования в соответствии с представленными ТСО данными в сумме 5820,66 тыс. руб., амортизация основного производственного оборудования – 279,39 тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем полезного отпуска тепловой энергии и договорной тепловой нагрузки, на основании которых рассчитаны рекомендуемые тарифы по регулируемому виду деятельности, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Баланс тепловой энергии | | | | | | | | | | | | | | 2018 | | | Комментарии | | | | | | | | |
| Потери на собственные нужды котельной, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 0,12 | | |  | | | | | | | | |
| Процент потерь на собственные нужды, % | | | | | | | | | | | | | | 1,5 | | |  | | | | | | | | |
| Потери тепловой энергии в сети, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 0,24 | | | Учитывая незначительную протяженность тепловых сетей экспертами принимается уровень потерь при транспортировке тепловой энергии в размере 3 %. | | | | | | | | |
| Процент потерь тепловой энергии в тепловых сетях, % | | | | | | | | | | | | | | 3 | | |  | | | | | | | | |
| Произведенная тепловая энергия по предприятию, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | 8,03 | | |  | | | | | | | | |
| Отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 7,9 | | |  | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 7,66 | | | Полезный отпуск принят исходя из плановых объёмов тепловой энергии, учтённых при установлении действующего тарифа для данных потребителей | | | | | | | | |
| Бюджетные потребители, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 2,71 | | |  | | | | | | | | |
| Население, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 4,77 | | |  | | | | | | | | |
| Отопление, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 4,77 | | |  | | | | | | | | |
| Прочие потребители, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | 0,18 | | |  | | | | | | | | |
| Основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности, а также расходы, предложенные ТСО на 2018 год, но не включенные в расчет тарифов, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | Статьи расходов | | | | | Показатели, использованные при расчете тарифов на 2018 год | | | | | | | | | | | | | | | | | Комментарии | | |
| Полученные данные | | | | | | Утвержденные данные | | | | | | | | | Размер снижения | |
| Передача | | Производство | | | Всего | Передача | | | Производство | | | Всего | | | Размер снижения | |
| 7 | НВВ | | | | | - | | 27 588,8 | | | 27 588,8 | 548,44 | | | 13 369,52 | | | 13 570,60 | | | 14018,2 | |  | | |
| 9 | Итого расходов | | | | | - | | 27 588,8 | | | 27 588,8 | 540,97 | | | 13 187,43 | | | 13 570,60 | | | 14018,2 | |  | | |
| 11 | Итого расходов (без налога на прибыль) | | | | | - | | 27 588,8 | | | 27 588,8 | 540,97 | | | 13 187,43 | | | 13 570,60 | | | 14018,2 | |  | | |
| 12 | Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели) | | | | | - | | 16 800 | | | 16 800 | 0 | | | 7 674,72 | | | 7 674,72 | | | 9 125,28 | |  | | |
| 13 | Энергия, в том числе | | | | | - | | 147 | | | 147 | 0 | | | 951,79 | | | 951,79 | | | -804,79 | | С учетом фактической цены за 2018 год, действующей на территории ГП "Поселок Думиничи" | | |
| 14 | затраты на покупную электрическую энергию | | | | | - | | 147 | | | 147 | 0 | | | 951,79 | | | 951,79 | | | -804,79 | |  | | |
| 16 | Затраты на оплату труда | | | | | - | | 4 634,09 | | | 4 634,09 | 415,49 | | | 2591,7768 | | | 3007,27 | | | 1626,82 | | Основываясь на представленном организацией штатном расписании, а также с учётом средневзвешенной зарплаты персонала теплоснабжающих организаций Калужской области (по данным мониторинга на 2018 год) | | |
| 17 | Отчисления на социальные нужды | | | | | - | | 1 260,33 | | | 1 260,33 | 125,48 | | | 782,7166 | | | 908,19 | | | 352,13 | |  | | |
| 18 | Холодная вода | | | | | - | | 15,82 | | | 15,82 | 0 | | | 148,24 | | | 148,24 | | | -132,42 | | Исходя из цены питьевой воды, утвержденной приказом от 18.12.2017 № 476-РК для государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» | | |
| 19 | Водоотведение | | | | | - | | 41,67 | | | 41,67 | 0 | | | 15,78 | | | 15,78 | | | 25,89 | | Исходя из цен на водоотведение, утвержденных приказами от 18.12.2017 № 478- РК для ГП КО "Калугаоблводоканал" (ГП "Поселок Думиничи") и от 27.11.2017 № 230-РК для ФГКУ "Комбинат "Вымпел" (СП "Деревня Буда") | | |
| 21 | Расходы на приобретение сырья и материалов | | | | | - | | 2 368 | | | 2 368 | 0 | | | 245,82 | | | 245,82 | | | 2 122,18 | | Расходы приняты в размере обоснованных затрат | | |
| 23 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | | | | | - | | 84 | | | 84 | 0 | | | 0 | | | 0 | | | 84 | | В связи с отсутствием экономического обоснования | | |
| 24 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | | | | | - | | 295 | | | 295 | 0 | | | 211 | | | 211 | | | 84 | | Расходы приняты в размере обоснованных затрат | | |
| 26 | Расходы на обучение персонала | | | | | - | | 75 | | | 75 | 0 | | | 15,2 | | | 15,2 | | | 59,8 | | В соответствии с представленным ТСО договором от 20.09.2018 № 419 на обучение операторов котельной | | |
| 27 | Услуги банков | | | | | - | | 30 | | | 30 | 0 | | | 0 | | | 0 | | | 30 | | В связи с отсутствием экономического обоснования | | |
| 30 | Арендная плата | | | | | - | | 3,75 | | | 3,75 | 0 | | | 0 | | | 0 | | | 3,75 | | В связи с отсутствием экономического обоснования | | |
| 33 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | | | | | - | | 1 454,76 | | | 1 454,76 | 0 | | | 113,2 | | | 113,2 | | | 1 341,56 | | В связи с отсутствием экономического обоснования | | |
| 35 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | | | | | - | | 379,39 | | | 379,39 | 0 | | | 279,39 | | | 279,39 | | | 100 | | По представленным обоснованиям ТСО.  Дополнительные плановые затраты на амортизацию не учитываются. | | |
|  | Сумма снижения | | | | | **-** | | **-** | | | **-** | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **14018,2** | |  | | |
| Экспертной группой рекомендовано ТСО уменьшить затраты на сумму 13 670,84 тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Скорректированные тарифы на производство, передачу тепловой энергии для Муниципального унитарного предприятия "Теплосеть" муниципального района "Думиничский район" на 2018 год составили: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование регулируемой организации | | | | | | | Вид тарифа | | | Год | | | Вода | | | Отборный пар давлением | | | | | | | | Острый и редуцированный пар |  |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | | | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0 до 13,0 кг/см² | | свыше 13,0 кг/см² | | Острый и редуцированный пар |  |
| Муниципальное унитарное предприятие "Теплосеть" муниципального района "Думиничский район" | | | | | | | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| одноставочный руб./Гкал | | | 30.10-31.12 2018 | | | 1770,69 | | | - | | | - | - | | - | | - |  |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| одноставочный руб./Гкал | | | 30.10-31.12 2018 | | | 2089,41 | | | - | | | - | - | | - | | - |  |
| Величина тарифа рассчитана на основании необходимой валовой выручки, определенной для производства и передачи тепловой энергии, и планового объема полезного отпуска тепловой энергии. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Во втором полугодии 2018 года поставка тепловой энергии для потребителей данной территории осуществлялась по тарифу, установленному для Общества с ограниченной ответственностью «БиоТЭК» в размере 2021,61 руб. за 1 Гкал (упрощённая система налогообложения). Рост рекомендуемого тарифа в размере 2089,41 руб./Гкал с учётом НДС относительно действующего тарифа составит 103,35 %. Рост тарифа обусловлен ростом стоимости топлива (смена вида топлива). Действующий тариф рассчитан с учётом использования котельных, работающих на твёрдом виде топлива (древесная щепа). Предложенный к установлению тариф рассчитан с учетом использования котельных, работающих на природном газе. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Предлагается комиссии установить для Муниципального унитарного предприятия "Теплосеть" муниципального района "Думиничский район" вышеуказанные тарифы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

С 30 октября 2018 года по 31 декабря 2018 года установить и ввести в действие предложенные для муниципального унитарного предприятия «Теплосеть» муниципального района «Думиничский район» одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность).

**Решение принято в соответствии с экспертным заключением от 08.10.2018 и пояснительной запиской от 09.10.2018 по делу по делу 302/Т-03/3237-18 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**3. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2018 год.**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: С.И. Гаврикова, М.В. Акимова.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные сведения о теплоснабжающей организации ООО «АГРИСОВГАЗ» (далее - ТСО). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Полное наименование регулируемой организации | | | | | | | | | | | | Общество с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» | | | | | | | | | | | | |
| Основной государственный регистрационный номер | | | | | | | | | | | | 1024000691725 | | | | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | | | | 4011003730 | | | | | | | | | | | | |
| КПП | | | | | | | | | | | | 401101001 | | | | | | | | | | | | |
| Применяемая система налогообложения | | | | | | | | | | | | Общая система налогообложения | | | | | | | | | | | | |
| Вид регулируемой деятельности | | | | | | | | | | | | производство и передача тепловой энергии | | | | | | | | | | | | |
| Юридический адрес организации | | | | | | | | | | | | Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Мирная, д.3 | | | | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес организации | | | | | | | | | | | | Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Мирная, д.3 | | | | | | | | | | | | |
| ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области предложение, для установления одноставочных тарифов на производство и передачу тепловой энергии на 2018 год, методом экономически обоснованных расходов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  |  |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  |  |  |
| Период регулирования | | | Ед. изм. | | | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | | | | Острый и редуцированный пар | | | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | |  |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | | | от 2,5 до 7,0 кг/см² | | | от 7,0 до 13,0 кг/см² | | свыше 13,0 кг/см² | | |  |
| 2018 | | | руб/Гкал | | | | 1785,73 | - | | | - | | | - | | - | | | - | | | 96 628,7 | |  |
|  | |  |  | |  |  |  |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  |  |  |
| Решение об открытии дела об установлении тарифов на 2018 год принято в соответствии с пунктом 12 (подпункт «а») Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 по предложению организации. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На основании заявления ТСО, с учётом требований подпункта «б» пункта 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, экспертами применён метод экономически обоснованных расходов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Действующие тарифы установлены для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на коллекторе источника. Поставка тепловой энергии, покупаемой от данного источника, потребителям, расположенным на территории микрорайона СДК города Малоярославец, ранее осуществлялась Обществом с ограниченной ответственностью «Тепломаш Инжиниринг», с использованием тепловых сетей, находящихся в аренде и субаренде. Таким образом, экспертами выполнен анализ расходов, представленных ТСО на 2018 год, исходя из базовых, учтённых при установлении действующих тарифов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные средства (котельная и тепловые сети), относящиеся к регулируемой деятельности, находятся у организации в собственности. Участок тепловых сетей протяженностью 2,9946 км расположенный в микрорайоне СДК города Малоярославец, находится у ТСО в субаренде. Представлен договор субаренды от 23.08.2018 № 416 10 -100/2018 с ООО «Тепловые системы». Размер платы по договору составляет 500,0 рублей в месяц, в том числе НДС – 76,26 руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расчет тарифов выполнен исходя из годовых объемов произведенной тепловой энергии и годовых расходов по статьям затрат. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Нормативы, предусмотренные частью 3 статьи 9 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, учтенные при установлении тарифов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| норматив удельного расхода топлива Газ, кг ут/Гкал | | | | | | | | | 158,46 | | | Утверждено приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 10.10.2016 № 512 | | | | | | | | | | | | |
| норматив запаса топлива тонн | | | | | | | | | 181,02 т | | | Утверждено приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 10.10.2016 № 512 | | | | | | | | | | | | |
| норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, % | | | | | | | | | 10,65 | | | Утверждено приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 10.10.2016 № 512от 09.01.2017 № 02 | | | | | | | | | | | | |
| Объем полезного отпуска тепловой энергии и договорной тепловой нагрузки, на основании которых рассчитаны рекомендуемые тарифы по регулируемому виду деятельности: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Баланс тепловой энергии | | | | | | | | | | | | | | | 2018 | | Комментарии | | | | | | | |
| Потери на собственные нужды котельной, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 1,1 | |  | | | | | | | |
| Процент потерь на собственные нужды, % | | | | | | | | | | | | | | | 2,21 | |  | | | | | | | |
| Потери тепловой энергии в сети, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 5,28 | | Утверждено приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 10.10.2016 № 512от 09.01.2017 № 02 | | | | | | | |
| Процент потерь тепловой энергии в тепловых сетях, % | | | | | | | | | | | | | | | 10,65 | |  | | | | | | | |
| Произведенная тепловая энергия по предприятию, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 49,61 | |  | | | | | | | |
| Отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 48,51 | |  | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 43,23 | | С учётом представленного ТСО реестра потребителей | | | | | | | |
| Полезный отпуск на нужды ТСО, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 24,87 | |  | | | | | | | |
| Бюджетные потребители, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 0,66 | |  | | | | | | | |
| Население, Тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 7,19 | |  | | | | | | | |
| по нормативу, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 5,62 | |  | | | | | | | |
| ГВС, тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 1,58 | |  | | | | | | | |
| Прочие потребители, Тыс.Гкал | | | | | | | | | | | | | | | 10,5 | |  | | | | | | | |
| Основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности, а также расходы, предложенные ТСО на 2018 год, но не включенные в расчет тарифов, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | Статьи расходов | | | | | | Показатели, использованные при расчете тарифов на 2018 год | | | | | | | | | | | | | | | | Комментарии | |
| Полученные данные | | | | | | | Утвержденные данные | | | | | | | | Размер снижения |
| Передача | Производство | | | Всего | | | Передача | | | Производство | | | Всего | |
| 1 | Налог на прибыль (нерассчетная) | | | | | | 31,05 | 86,8 | | | 117,84 | | | 0 | | | 0 | | | 0 | | 117,84 |  | |
| 4 | Справочно: нормативный уровень прибыли | | | | | | 0,5 | 0,5 | | | 0,5 | | | 0,32 | | | 0,33 | | | 0,32 | | 0,18 |  | |
| 7 | НВВ | | | | | | 26 069,43 | 70 559,27 | | | 96 628,7 | | | 7 057,23 | | | 72 809,66 | | | 79 866,89 | | 16 761,81 |  | |
| 8 | Налог на прибыль | | | | | | 31,05 | 86,8 | | | 117,84 | | | 0 | | | 0 | | | 0 | | 117,84 |  | |
| 9 | Итого расходов | | | | | | 24 713,61 | 69 089,55 | | | 93 803,16 | | | 6 701 | | | 71 287,57 | | | 77 988,57 | | 15 814,59 |  | |
| 11 | Итого расходов (без налога на прибыль) | | | | | | 24 682,57 | 69 002,75 | | | 93 685,32 | | | 6 701 | | | 71 287,57 | | | 77 988,57 | | 15 696,75 |  | |
| 12 | Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели) | | | | | | - | 46 501,95 | | | 46 501,95 | | | 0 | | | 45 566,14 | | | 45 566,14 | | 935,81 | ТСО завышены цена топлива | |
| 13 | Энергия, в том числе | | | | | | 2 768,11 | 2 392,94 | | | 5 161,05 | | | 0 | | | 7 237,68 | | | 7 237,68 | | -2 076,63 |  | |
| 14 | затраты на покупную электрическую энергию | | | | | | 2 768,11 | 2 392,94 | | | 5 161,05 | | | 0 | | | 7 237,68 | | | 7 237,68 | | -2 076,63 | ТСО занижения цены электроэнергии. | |
| 16 | Затраты на оплату труда | | | | | | 8 391,18 | 2 696,22 | | | 11 087,4 | | | 776,49 | | | 6 304,28 | | | 7 080,77 | | 4 006,63 | Оплата труда учтена исходя из размера учтенного в действующем тарифе | |
| 17 | Отчисления на социальные нужды | | | | | | 2 643,22 | 849,31 | | | 3 492,53 | | | 244,59 | | | 1 985,85 | | | 2 230,44 | | 1 262,09 |  | |
| 18 | Холодная вода | | | | | | - | 1 666 | | | 1 666 | | | 0 | | | 1 000,63 | | | 1 000,63 | | 665,37 | ТСО завышены объём воды | |
| 19 | Водоотведение | | | | | | - | 271 | | | 271 | | | 0 | | | 280,1 | | | 280,1 | | -9,1 | ТСО занижен объём стоков | |
| 21 | Расходы на приобретение сырья и материалов | | | | | | 3 490,36 | 6 820,6 | | | 10 310,96 | | | 2 901,3 | | | 2 544,96 | | | 5 446,26 | | 4 864,7 | В соответствии с представленными обоснованиями | |
| 23 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | | | | | | 1 221,89 | 1 350,69 | | | 2 572,58 | | | 1 017,9 | | | 5 450,7 | | | 6 468,6 | | -3 896,02 | В соответствии с представленными обоснованиями | |
| 24 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | | | | | | 5 362,43 | 3 506 | | | 8 868,43 | | | 0 | | | 125,6 | | | 125,6 | | 8 742,83 | В соответствии с представленными обоснованиями | |
| 26 | Расходы на обучение персонала | | | | | | 54 | 40 | | | 94 | | | 40 | | | 54 | | | 94 | | 0 | По предложению тсо | |
| 27 | Услуги банков | | | | | | 50 | 50 | | | 100 | | | 0 | | | 0 | | | 0 | | 100 |  | |
| 28 | Прочие операционные расходы | | | | | | 5,5 | - | | | 5,5 | | | 0 | | | 0 | | | 0 | | 5,5 |  | |
| 30 | Арендная плата | | | | | | 0 | - | | | 0 | | | 5,09 | | | 0 | | | 5,09 | | -5,09 | Представлен договор субаренды | |
| 33 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | | | | | | 131,35 | 289,48 | | | 420,83 | | | 353,25 | | | 173,1 | | | 526,35 | | -105,52 |  | |
| 35 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | | | | | | 564,52 | 2 568,56 | | | 3 133,08 | | | 1 362,39 | | | 564,52 | | | 1 926,91 | | 1 206,17 | ТСО дополнительно представлена инвентарная опись ОС. По тепловым сетям принята норма амортизации 5% | |
| 41 | Прибыль | | | | | | 1 355,82 | 1 469,72 | | | 2 825,54 | | | 356,23 | | | 1 522,1 | | | 1 878,32 | | 947,22 | Экспертами расчитана в соответствии с действующим законодательством в сфере теплоснабжения | |
| 42 | Нормативный уровень прибыли | | | | | | 124,19 | 347,18 | | | 471,37 | | | 21,17 | | | 236,03 | | | 257,2 | | 214,17 |  | |
| 43 | Расчётная предпринимательская прибыль | | | | | | 1 231,63 | 1 122,54 | | | 2 354,17 | | | 335,05 | | | 1 286,07 | | | 1 621,12 | | 733,05 | В размере 5% от валовой выручки, в соответствии с пунктом 48(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 | |
|  | Сумма снижения | | | | | | - | - | | | - | | | - | | | - | | | - | | 16 761,81 |  | |
| Экспертной группой рекомендовано ТСО уменьшить затраты на сумму 16 761,81 тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Скорректированные тарифы на производство и передачу тепловой энергии для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2018 год составили: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование регулируемой организации | | | | Вид тарифа | | | | | | Год | | | Вода | | | Отборный пар давлением | | | | | | | Острый и редуцированный пар |  |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | | от 2,5 до 7,0 кг/см² | | | от 7,0 до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |  |
| Общество с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» | | | | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| одноставочный руб./Гкал | | | | | | 30.10-31.12 2018 | | | 1847,56 | | | - | | - | | | - | - | - |  |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| одноставочный руб./Гкал | | | | | | 30.10-31.12 2018 | | | 2180,12 | | | - | | - | | | - | - | - |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Во втором полугодии 2018 года поставка тепловой энергии для потребителей данной территории осуществлялась по тарифу, установленному для Общества с ограниченной ответственностью «Тепломаш Инжиниринг» в размере 1847,56 руб. за 1 Гкал без учёта НДС. Рост рекомендуемого тарифа относительно действующего тарифа составит 100 %. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Комиссии предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» вышеуказанные тарифы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

С 30 октября 2018 года по 31 декабря 2018 года установить и ввести в действие предложенные для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность).

**Решение принято в соответствии с экспертным заключением от 02.10.2018 и пояснительной запиской от 02.10.2018 по делу по делу 299/Т-03/3133-18 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**4. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства п. Товарково (по системе теплоснабжения котельной, расположенной на территории МО ГП «Поселок Товарково» по адресу: ул. Дзержинского) на 2018 год.**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: С.И. Гаврикова.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные сведения о теплоснабжающей организации муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства п. Товарково (далее - ТСО). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Полное наименование регулируемой организации | | | | | | | | | Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства п. Товарково | | | | | | | | | | | | |
| Основной государственный регистрационный номер | | | | | | | | | 1024000568184 | | | | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | 4004003810 | | | | | | | | | | | | |
| КПП | | | | | | | | | 400401001 | | | | | | | | | | | | |
| Применяемая система налогообложения | | | | | | | | | Упрощенная система налогообложения (доходы – расходы) | | | | | | | | | | | | |
| Вид регулируемой деятельности | | | | | | | | | Передача тепловой энергии | | | | | | | | | | | | |
| Юридический адрес организации | | | | | | | | | 249855,Калужская область, Дзержинский район, пгт Товарково, ул. Ленина, 22 | | | | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес организации | | | | | | | | | 249855,Калужская область, Дзержинский район, пгт Товарково, ул. Ленина, 22 | | | | | | | | | | | | |
| ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области предложение для установления одноставочного тарифа на услугу по передаче тепловой энергии на 2018 год, методом экономически обоснованных расходов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| Период регулирования | | Ед. изм.  . | | | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | | | Острый и редуцированный пар | | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | | | от 2,5 до 7,0 кг/см² | | от 7,0 до 13,0 кг/см² | | | свыше 13,0 кг/см² | |
| 2018 | | руб/Гкал | | | 260,00 | | - | | | - | | - | | | - | | - | | 2 016,50 | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  |
| Решение об открытии дела об установлении тарифов на 2018 год принято в соответствии с пунктом 12 (подпункт «а») Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 по предложению организации. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На основании заявления ТСО, с учётом требований подпункта «а» пункта 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, экспертами применён метод экономически обоснованных расходов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные средства, относящиеся к регулируемому виду деятельности, (тепловые сети протяженностью 3,958 км), находятся у организации в хозяйственном ведении.  Тариф для ТСО устанавливается впервые.  До 01.10.2018 поставку тепловой энергии, вырабатываемой на источнике Товарковского филиала АО «Калужский завод «Ремпутьмаш», потребителям, расположенным на территории Городского поселения «Поселок Товарково», выполняло МУП КХ поселок Товарково, как перепродавец тепловой энергии.   |  | | --- | | Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования). | | Расчет тарифа выполнен исходя из годовых объемов переданной тепловой энергии и годовых расходов по статьям затрат. | | Норматив, предусмотренный частью 3 статьи 9 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, учтенный при установлении тарифа, представлен в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, тыс. Гкал | | | | | | | 0,5820 | | | Потери тепловой энергии в тепловых сетях экспертами рассчитаны с учётом протяжённости сетей | | | | | | | | | | | |
| Корректировка и основания отказа во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных организацией, следующие: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Технические показатели: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем полезного отпуска тепловой энергии и договорной тепловой нагрузки, на основании которых рассчитаны рекомендуемые тарифы по регулируемому виду деятельности, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Баланс тепловой энергии | | | | | | | | | | 2018 | | | | Комментарии | | | | | | | |
| Поданная в сеть тепловая энергия, Тыс. Гкал | | | | | | | | | | 7,76 | | | |  | | | | | | | |
| Потери в тепловой энергии сети , Тыс. Гкал | | | | | | | | | | 0,58 | | | |  | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Тыс. Гкал | | | | | | | | | | 7,17 | | | | Полезный отпуск откорректирован с учетом баланса, представленного АО «Ремпутьмаш» (Товарковский филиал) | | | | | | | |
| Основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности, а также расходы, предложенные ТСО на 2018 год, но не включенные в расчет тарифов, представлены в таблице.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Статьи расходов | Показатели, использованные при расчете тарифов на 2018 год | | | Комментарии | | Полученные данные | Утвержденные данные | Размер снижения | | Передача | Передача | | 4 | Справочно: нормативный уровень прибыли | 7 | 0 | 7 |  | | 7 | НВВ | 2 016,5 | 1 523,11 | 493,39 |  | | 8 | Налог по упрощённой системе налогообложения | 20,15 | 8,17 | 11,98 |  | | 9 | Итого расходов | 1 876,76 | 1523,11 | 353,65 |  | | 11 | Итого расходов (без налога на прибыль) | 1 856,61 | 1 514,94 | 341,67 |  | | 15 | затраты на покупную тепловую энергию | 1 021,78 | 1 021,78 | 0 | По предложению ТСО | | 16 | Затраты на оплату труда | 432 | 198 | 234 | Расходы завышены в связи с завышением зарплаты | | 17 | Отчисления на социальные нужды | 130,46 | 59,8 | 70,66 | Экспертами приняты исходя  из фонда оплаты труда | | 21 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 37 | 0 | 37 |  | | 30 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 235,36 | 235,36 | 0 | Предоставлен расчет амортизационных  отчислений | | 41 | Прибыль | 139,74 | 0 | 139,74 |  | | 42 | Нормативный уровень прибыли | 139,74 | 0 | 139,74 |  | |  | Сумма снижения | - | - | 493,39 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Экспертной группой рекомендовано ТСО уменьшить затраты на сумму  493,39тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Скорректированные тарифы на передачу тепловой энергии для муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства п. Товарково на 2018 год составили:   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вид теплоносителя | | | Вода | Пар | | По системе теплоснабжения котельной, расположенной на территории МО ГП «Поселок Товарково» по адресу: ул. Дзержинского | | | | | | Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства  п. Товарково | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | одноставочный руб./Гкал | 30.10-31.12 2018 | 212,34 | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Предлагается комиссии установить для муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства п. Товарково вышеуказанные тарифы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

С 30 октября 2018 года по 31 декабря 2018 года установить и ввести в действие предложенные для  муниципального унитарного предприятия коммунального хозяйства п. Товарково (по системе теплоснабжения котельной, расположенной на территории МО ГП «Поселок Товарково» по адресу: ул. Дзержинского), применяющего упрощенную систему налогообложения, одноставочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 05.10.2018   
и экспертным заключением от 05.10.2018 по делу 305/Т-03/3264-18 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**5. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») на 2018 год.**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: С.И. Гаврикова, М.В. Акимова.**

1. Основные сведения о теплоснабжающей организации -акционерное общество «Калужский завод «Ремпутьмаш» (далее - ТСО).

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  регулируемой организации | Акционерное общество «Калужский завод «Ремпутьмаш» |
| Основной государственный  регистрационный номер | 1054003521021 |
| ИНН | 4029032450 |
| КПП | 402901001 |
| Применяемая система налогообложения | Общая система налогообложения |
| Вид регулируемой деятельности | Производство и передача тепловой энергии |
| Юридический адрес | 248025, Калужская область, город Калуга, переулок Малинники, 21. |
| Почтовый адрес | 249855, Калужская область, Дзержинский район, п. Товарково, ул. Дзержинского |

ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области (далее – министерство) предложение для установления одноставочных тарифов на производство и передачу тепловой энергии на 2018 год.

Решение об открытии дела об установлении тарифов принято в соответствии с подпунктом «а» пункта 12 Правил регулирования цен (тарифов), утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, как для организации, обратившейся в министерство с предложением об установлении тарифов.

Тарифы на производство и передачу тепловой энергии для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») устанавливаются впервые.

С учётом требований пункта 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
№ 1075, экспертами применён метод экономически обоснованных расходов. Экспертами выполнен расчёт тарифов на тепловую энергию на 2018 год.

ТСО представлен договор оказания услуг по передаче тепловой энергии и горячей воды от 01.10.2018 № 1, заключенный между Акционерным обществом «Калужский завод «Ремпутьмаш» Товарковский филиал АО «Калужский завод «Ремпутьмаш» и МУПКХ поселка Товарково. В соответствии с договором поставка тепловой энергии, вырабатываемой на источнике Товарковского филиала АО «Калужский завод «Ремпутьмаш», для потребителей, расположенных на территории поселка Товарково, осуществляется с использованием тепловых сетей, являющихся муниципальной собственностью и переданных в хозяйственное ведение МУП КХ поселка Товарково.

Экспертиза представленных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования).

До 01.10.2018 поставку тепловой энергии, вырабатываемой на источнике Товарковского филиала АО «Калужский завод «Ремпутьмаш», потребителям, расположенным на территории Городского поселения «Поселок Товарково», выполняло МУПКХ поселок Товарково как перепродавец тепловой энергии. Экспертами рассчитаны тарифы на производство и передачу тепловой энергии для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») на период с 30.10 по 31.12.2018 путём сложения величины действующего тарифа на производство тепловой энергии для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» и величины прогнозного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии МУП КХ п. Товарково.

Приказом от 04.12.2017 № 303-РК для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») установлен тариф на производство тепловой энергии с 01.07.2018 в размере 1487,83 руб. за 1 Гкал без учета НДС.

Прогнозный тариф для МУПКХ п. Товарково на услуги по передаче тепловой энергии на 2018 год составляет 212,34 руб. за 1 Гкал.

Следовательно, расчётная величина тарифов на производство и передачу тепловой энергии для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») на 2018 год составляет 1700,17 руб. за 1 Гкал без учёта НДС.

Экспертами приняты на 2018 год объёмы тепловой энергии, поставляемой потребителям по муниципальным тепловым сетям, в соответствии с данными, учтёнными при утверждении тарифов на покупную тепловую энергию на 2018 год для МУП КХ п. Товарково. Плановые годовые объёмы полезного отпуска тепловой энергии, необходимой для данных потребителей, экспертами приняты в размере 7,7546 тыс. Гкал, в том числе:

- население (отопление) – 5,005 тыс. Гкал;

- население (горячее водоснабжение) – 2,168 тыс. Гкал;

- прочие (отопление) – 0,5816 тыс. Гкал.

Тарифы на производство и передачу тепловой энергии для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») на 2018 год составили:

| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуциро-ванный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0 до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| Акционерное общество «Калужский завод «Ремпутьмаш» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | 30.10-31.12.2018 | 1700,17 | - | - | - | - | - |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | | |
|  | 30.10-31.12.2018 | 2006,20 | - | - | - | - | - |

Рост рекомендуемого тарифа на производство и передачу тепловой энергии с 30.10.2018 относительно действующего тарифа, установленного для МУП КХ п. Товарково, составит 100,0 %.

Предлагается комиссии установить для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» указанные тарифы.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

С 30 октября 2018 года по 31 декабря 2018 года установить и ввести в действие предложенные для акционерного общества «Калужский завод «Ремпутьмаш» (по системе теплоснабжения, расположенной на территории Городского поселения «Поселок Товарково») одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность).

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 08.10.2018 и экспертным заключением от 08.10.2018 по делу № 304/Т-03/3263-18 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**6. «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для Открытого акционерного общества «Калужский турбинный завод» на 2018 год»**

**------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: С.И. Гаврикова.**

17 июля 2018 года вступило в силу постановление Городской Управы города Калуги № 288-п «О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 30.12.2014 № 461-п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации», в соответствии с которым ОАО «Калужский турбинный завод» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в зоне деятельности 105, 106. Таким образом, в указанной зоне подлежат изменению договорные отношения и поставщики тепловой энергии потребителям.

ОАО «Калужский турбинный завод» обратилось в министерство конкурентной политики Калужской области с предложением об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь, на 2018 год, в связи с появлением новых регулируемых видов деятельности в зоне 105, 106. В ходе анализа представленных ОАО «Калужский турбинный завод» материалов возникла необходимость уточнения предложения об установлении тарифов. До настоящего времени ОАО «Калужский турбинный завод» не представило необходимых материалов. Предлагается перенести рассмотрение вопроса «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для Открытого акционерного общества «Калужский турбинный завод» на 2018 год» на следующее заседание комиссии 29.10.2018.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Перенести рассмотрение вышеуказанного вопроса по существу на заседание комиссии 29.10.2018, известив заинтересованных лиц о времени и месте дополнительно.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 11.10.2018 по делу № 306/Т-03/3283-18 в протокольной форме, голосовали единогласно.**

**Члены комиссии по тарифам и ценам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.И. Гаврикова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Кузина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Ю. Лаврентьев**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.И. Ландухова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Ненашев**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Петрова**

**Ответственный секретарь комиссии по тарифам и ценам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Егорова**