Протокол № 27/6
совместного заседания межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Калужской области (далее - Совет потребителей) и Совета по тарифам (ценам) и инвестиционным программам субъектов естественных монополий при министерстве конкурентной политики Калужской области (далее - Совет при министерстве)

г. Калуга, ул. Плеханова,45 22 августа 2019 года
Зал торгов
Начало заседания: 10.30.

Присутствуют:

- 9 членов Совета потребителей из 14 (Кворум для принятия решений - 7 чел.)
- 10 членов Совета при министерстве из 12 (Кворум для принятия решений - 6 чел.)

Присутствуют члены Совета потребителей: Богданов Валерий Петрович, Терников Виктор Николаевич, Гришин Виктор Алексеевич, Федоров Николай Сергеевич, Колпаков Андрей Николаевич, Крыженков Геннадий Николаевич, Таирова Вера Львовна, Потехин Роман Сергеевич, Родин Михаил Михайлович.

Отсутствуют члены Совета потребителей: Жуков Юрий Николаевич, Матвеева Марина Леонидовна, Чистяков Александр Михайлович, Шаулин Денис Викторович, Курганов Денис Олегович.

Присутствуют члены Совета при министерстве: Богданов Валерий Петрович, Диденко Карп Карпович, Терников Виктор Николаевич, Федоров Николай Сергеевич, Григорян Татевик Рустамовна. Филимонов Василий Иванович, Потехин Роман Сергеевич, Гаврилова Евгения Владимировна. Илларионов Алексей Владимирович, Дощицин Юрий Владимирович.

Отсутствуют члены Совета при министерстве: Шапиро Людмила Валентиновна, Илларионова Нина Васильевна.

Приглашенные: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области: Ситников Максим Александрович; Министерство конкурентной политики Калужской области: Гаврикова Светлана Ивановна, Чубарова Маргарита Александровна, Мартынова Ирина Георгиевна; УМП «Жилищник»: Безнащук Дмитрий Евгеньевич; ООО «Ульяновские тепловые сети» и ООО «Куйбышевские тепловые сети»: Лысенко Виктор Иванович; Администрация ГП «Город Кременки»: Присечкин Алексей Анатольевич.

О повестке дня совместного заседания.

Слушали:

Председателя Совета потребителей Терникова Виктора Николаевича, который огласил повестку дня совместного заседания Совета потребителей и Совета при министерстве:

1. Рассмотрение итогов реализации инвестиционной программы в сфере теплоснабжения УМП «Жилищник» г. Кременки по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Город Кременки» в 2018 году;
2. Рассмотрение итогов реализации инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Ульяновские тепловые сети» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Село Ульяново» в 2018 году;
3. Рассмотрение итогов реализации инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Ульяновские тепловые сети» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Село Заречье» в 2018 году;
4. Рассмотрение итогов реализации инвестпрограммы в сфере теплоснабжения ООО «Куйбышевские тепловые сети» для школ с. Мокрое и с. Закрутое муниципального образования «Куйбышевский район» в 2018 году.

За повестку дня голосовали единогласно.

Информацию по первому вопросу представил Безнащук Дмитрий Евгеньевич.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 23 марта 2016 года № 150 для ресурсоснабжающей организации УМП "Жилищник" утверждена инвестиционная программа по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Город Кременки» на 2016-2021 годы (далее инвестпрограмма). Данная инвестпрограмма предусматривает замену выработавших свой ресурс котлов и переход системы теплоснабжения с открытой на закрытую.

На 2018 год по мероприятию «Реконструкция Котельной №1. Замена 3-х существующих котлов КВГ-7,56 на КВГМ 7,56-150Н с комбинированными горелками» Министерством конкурентной политики Калужской области в тариф на тепловую энергию сумма была принята в полном объёме, в размере 7,247 млн. руб., в т.ч.: на амортизацию производственного оборудования 3,019 млн. руб., прибыль на развитие производства (капитальные вложения) 4,227 млн. руб.

Для технического перевооружения котельной в полном объёме требуются финансовые средства заложенные в инвестпрограмму периода четырех лет. Согласно финансовому плану инвестпрограммы расходы на реализацию инвестиционной программы за период 2016-2019 года составляют 28, 216 млн. руб. (см. табл. ниже).

Группа расходов	Наименование мероприятий	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	Всего за период 2016-2019гг
Группа 3	**Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников**					
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей					
	Итого (тыс. руб.)	**6 450,00**	**6 837,00**	**7 247,22**	**7 682,05**	**28 216,270**

УМП «Жилищник», начиная с 2016 года, осуществлял накопления денежных средств на депозитный счет. И за период 2016-2019 года сумма средств на депозитном счете составила 32,610 млн. руб.

Заключены договора на поставку котлов, горелок, на приобретение труб и фасонных изделий; заключен договор на обвязку котлов, насосного оборудования, установку запорной арматуры, с последующим гидравлическим испытанием.

Общая сумма заключенных договоров составила 25, 761 млн. руб. Осуществлена предоплата на 16, 894 млн. руб. (см. табл. ниже) (расшифровка приложение №1).

План инвестиционной программы (расходы на ее реализацию на период 2016-2019 года)	**28 216 270,00**
Факт накопленных денежных средств (2016-2019гг.)	**32 610 000,00**
Общая сумма заключенных договоров на 14.08.2019г.	**25 761 832,72**
Сумма предоплаты на 14.08.2019г.	**16 894 232,72**
Факт выполненных работ, согласно актов выполненных работ (руб.)	**2 963 125,40**
I полугодие 2019г.	1 450 000,00
II полугодие 2019г.	1 513 125,40

На сегодняшний день ведется огромная работа по техническому перевооружению Котельной №1, а именно: демонтированы старые котлы, насосное оборудование, фундаментное основание. Проведены работы по возведению новых фундаментов под котельное и насосное оборудование. Над местом установки насосного оборудования смонтирована кран-балка, смонтированы стойки для прокладки трубопроводов. На днях была осуществлена доставка одного из котлов, до конца августа прибудут оставшиеся 2 котла.

Работы по техническому перевооружению котельной будут окончены к концу сентября 2019 года. И в новый отопительный период предприятие вступит и начнет предоставлять услуги по поставке тепловой энергии на новом, современном, высокоэкономичном и энергосберегающем котельном оборудовании.

В мероприятия инвестпрограммы включены работы по переводу системы теплоснабжения ГП «Город Кременки» с открытой на закрытую, за счет установки теплообменников в подвале каждого жилого дома. Но в связи с тем, что водогрейные котлы на Котельной №2, в количестве 3 шт., к началу нового отопительного сезона 2021-2022 годов, выработают свой ресурс и износ данного оборудования достигнет более чем 90%, возрастет необходимость проведения реконструкции Котельной №2. В соответствии приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25 марта 2014 года № 116, пунктом 218 п.п. к) «Организация, осуществляющая эксплуатацию оборудования под давлением обязана не допускать эксплуатацию оборудования под давлением, если период эксплуатации превысил заявленный изготовителем срок службы (период безопасной эксплуатации), указанный в паспорте оборудования». На сегодняшний день подготовлено письмо-обращение в адрес Министерства о внесении изменений в инвестпрограмму в части мероприятий, а также о корректировки финансирования инвестпрограммы. Фактически израсходованные средства на исполнение мероприятия по техническому перевооружению Котельной №1 предварительно составят 31,800 млн. руб., а общая сумма инвест. программы - 44,990 млн. руб., следовательно, остаточная сумма для исполнения мероприятий предусмотренной инвестпрограммой составит 16,790 млн. руб. Письмо-обращение о внесении изменения в инвестпрограмму в ближайшее время будет направлено в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Калужской области.

Решение по первому вопросу:

Принять информацию Д.Е. Безнащук к сведению.

Принято единогласно, возражений нет.

Информацию по второму вопросу представил Лысенко Виктор Иванович.

Итоги реализации инвестиционной программы ООО «Ульяновские тепловые сети» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Село Ульяново» в 2018г.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 23 июня 2017года приказом №291 для ООО «Ульяновские тепловые сети» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Село Ульяново» утверждена инвестиционная программа на период 2016-2020 годы.

Данная инвестиционная программа предусматривает устройство узла учета тепловой энергии на котельной ЦРБ, аттестацию узлов учета газа на котельных ДК и ЦРБ, а так же, замену изношенных тепловых сетей для осуществления надежного и устойчивого обеспечения потребителей услугами теплоснабжения надлежащего качества, снижение износа объектов инфраструктуры, и повышение эффективности использования оборудования и инженерных сетей.

Общий плановый объем инвестиций в рамках инвестиционной программы составляет: 3352,877 тыс. рублей. С начала действия инвестиционной программы до 2018 года вложено 1081,036 тыс. рублей, в том числе: концессионером 631,036 тыс. руб. и концедентом 450,0 тыс. руб. За счет данных инвестиций выполнены работы:

- Устройство узла учета тепловой энергии на котельной ЦРБ(150,061 тыс. руб.).
- Подготовка реконструкции и аттестации узлов учета газа на котельных ДК и ЦРБ (29,209 тыс. руб.).
- Заменены участки тепловых сетей по котельным:

- ЦРБ 61м. в двухтрубном исполнении (297,519 тыс. руб);
- ДК 64,15м. в двухтрубном исполнении (604,257 тыс. руб.).

за 2018 год при плане в 810,0 тыс. руб. вложено в рамках инвестиционной программы 838,609 тыс. рублей, в том числе: концессионером 528,609 тыс. руб. и концедентом - 310, тыс. руб. За счет данных инвестиций выполнены работы:

- Завершена реконструкция и аттестация узлов учета газа на котельных ДК и ЦРБ (127,946 тыс. руб.).

Заменены участки тепловых сетей по котельной - ДК 192,4 м. в двухтрубном исполнении (710,663 тыс. руб.).

Итого в рамках инвестиционной программы вложено 1919, 64 тыс. руб. , в том числе: концессионером 1159,64 тыс. руб. и концедентом - 760, тыс. руб.

Изменение объемов и сроков выполнения инвестиционной программы вызвано изменением законодательства в части метрологических требований к узлам учета газа.

После замены тепловых сетей, суммарное снижение потерь тепловой энергии при транспортировке составляет 98, Гкал. В год.

В рамках эксплуатации за счет химической и механической чистки котлов, со вскрытием трубной части жаротрубных котлов и теплообменного оборудования, в комплексе с режимной наладкой котлов удалось добиться снижения удельного расхода газа до нормативных параметров 166,5 кг.у.т./Гкал.

Сверх плана инвестиционной программы выполнена замена кровли котельной ЦРБ (172,446 тыс. руб.)за счет средств концессионера.

Решение по второму вопросу:

Принять информацию В.И. Лысенко к сведению.

Принято единогласно, возражений нет.

Информацию по третьему вопросу представил Лысенко Виктор Иванович.

Итоги реализации инвестиционной программы ООО «Ульяновские тепловые сети» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Село Заречье» в 2018г.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 09 июня 2017года приказом №265 для ООО «Ульяновские тепловые сети» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Село Заречье» утверждена инвестиционная программа на период 2016-2020 годы.

Данная инвестиционная программа предусматривает устройство узла учета тепловой энергии на котельной Заречье, аттестацию узла учета газа на котельной Заречье, а так же, замену изношенных задвижек для осуществления надежного и устойчивого обеспечения потребителей услугами теплоснабжения надлежащего качества, снижение износа объектов инфраструктуры, и повышение эффективности использования оборудования и инженерных сетей.

Общий плановый объем инвестиций в рамках инвестиционной программы составляет: 381,439 тыс. рублей. С начала действия инвестиционной программы до 2018 года вложено 387,120 тыс. рублей, в том числе: концессионером 217,12 тыс. руб. и концедентом 170,0 тыс. руб. За счет данных инвестиций выполнены работы:

- Устройство узла учета тепловой энергии на котельной Заречье (194,687 тыс. руб.).
- Подготовка реконструкции и аттестации узла учета газа на котельной Заречье (14,145 тыс. руб.).
- Замена задвижек (178,289 тыс. руб.).

за 2018 год вложено в рамках инвестиционной программы 137,646 тыс. рублей, в том числе: концессионером 137,646 тыс. руб. и концедентом 0 тыс. руб. За счет данных инвестиций выполнены работы:

Завершена реконструкция и аттестация узла учета газа на котельной Заречье (137,646 тыс. руб.).

Сверх плана инвестиционной программы выполнена замена участка тепловых сетей по котельной - Заречье 22,4 м. в двухтрубном исполнении (181,05 тыс. руб.) за счет средств концессионера.

Итого в рамках инвестиционной программы при плане 381,439 тыс.руб., вложено 705,81 тыс. руб. , в том числе: концессионером 535,81 тыс. руб. и концедентом - 170,0 тыс. руб.

Изменение объемов и сроков выполнения инвестиционной программы вызвано изменением законодательства в части метрологических требований к узлам учета газа.

В рамках эксплуатации за счет химической и механической промывки котлов и теплообменного оборудования, в комплексе с режимной наладкой котлов удалось добиться снижения удельного расхода газа до нормативных объемов 165,56 кг у.т./Гкал.

Решение по третьему вопросу:

Принять информацию В.И. Лысенко к сведению.

Принято единогласно, возражений нет.

Информацию по четвертому вопросу представил Лысенко Виктор Иванович.

Инвестиционная программа по котельным школ с. Мокрое и с. Закрутое муниципального образования «Куйбышевский район» разработана в целях подготовки концессионного соглашения в отношении указанных объектов теплоснабжения. Однако концессионное соглашение до настоящего времени не заключено в связи с отсутствием у администрации муниципального образования правоустанавливающих документов и границ эксплуатационной ответственности по тепловым сетям.

Решение по четвертому вопросу:

Принять информацию В.И. Лысенко к сведению.

Принято единогласно, возражений нет.

Председатель Совета потребителей В. Н. Терников

Председатель Совета при министерстве В. П. Богданов