

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
ДЛЯ ГРАЖДАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ГОРОД БЕЛОУСОВО"
ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА, ОПРЕДЕЛЕННЫХ РАСЧЕТНЫМ
МЕТОДОМ**

Многоквартирные и жилые дома с учетом конструктивных и технических параметров	Единица измерения	Месячный норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при оплате в течение 7 месяцев		Месячный норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при оплате в течение 12 месяцев	
		Для жилых помещений дома, не переоборудованных на индивидуальное отопление	Для жилых помещений дома, переоборудованных на индивидуальное отопление <*>	Для жилых помещений дома, не переоборудованных на индивидуальное отопление	Для жилых помещений дома, переоборудованных на индивидуальное отопление <*>
Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно					
1-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0256	0,0008	0,0150	0,0005
2-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0256	0,0025	0,0150	0,0015
3-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0256	0,0020	0,0150	0,0012
4-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0256	0,0030	0,0150	0,0017
5-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0260	0,0025	0,0152	0,0014
9-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0278	0,0043	0,0162	0,0025
Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки включительно					
5-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0147	0,0017	0,0086	0,0010

Примечание: расчет норматива потребления на отопление произведен по следующим показателям:

- температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений многоквартирного дома - 18 °С в соответствии с ГОСТ 30494-96 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещении";

- среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период - 2,9 °С в соответствии со СНиП 23-01-99 "Строительная климатология", утвержденными постановлением Госстроя России от 11.06.1999 N 45;

- расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления - 27 °С в соответствии со СНиП 23-01-99 "Строительная климатология", утвержденными постановлением Госстроя России от 11.06.1999 N 45;

- продолжительность отопительного периода, характеризующегося среднесуточной температурой наружного воздуха 8 °С и ниже, - 210 суток в год в соответствии со СНиП 23-01-99 "Строительная климатология", утвержденными постановлением Госстроя России от 11.06.1999 N 45.

По характеристике жилищного фонда городского поселения "Город Белоусово" определена общая площадь отапливаемых жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, принадлежащих собственникам помещений на праве общей долевой собственности и являющихся общим имуществом, - 161869,11 кв. м.

При определении нормативов потребления на отопление учитывались материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования ([пункт 5](#) Правил N 306).

Нормативы потребления на отопление устанавливаются едиными для многоквартирных домов и жилых домов, имеющих аналогичные конструктивные и технические параметры. При различиях в конструктивных и технических параметрах нормативы потребления дифференцируются ([пункт 10](#) Правил). Конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома - показатели, влияющие на объем (количество) потребления коммунальных ресурсов (материал стен, кровли, этажность и другие характеристики многоквартирного или жилого дома).

Нормативы потребления по отоплению рассчитаны по формулам согласно [разделу II](#) приложения к Правилам ([пункт 14](#) Правил N 306).

В норматив отопления включается расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. метр площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги ([пункт 29](#) Правил N 306).

<*> Для жилых помещений дома, переоборудованных на индивидуальное отопление, в нормативе учтено отопление, предназначенное для содержания общего имущества в многоквартирном доме (лестничные клетки, холлы и вестибюли).
