|  |
| --- |
| **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  **о ходе реализации и оценке эффективности**  **государственной программы Калужская область**  **«Управление имущественным комплексом Калужской области»**  **в 2020 году** |
| **1. Общая часть** |
| Наименование государственной программы Калужской области - «Управление имущественным комплексом Калужской области». |
| 1.1 Перечень основных мероприятий, входящих в государственную программу: |
| 1. «Формирование единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности Калужской области, формирование в отношении его полных и достоверных сведений»; |
| 2. «Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Калужской области»; |
| 3. «Сохранение и улучшение технического состояния объектов недвижимости, находящихся в собственности Калужской области, их модернизация»; |
| 4. «Проведение комплексных кадастровых работ». |
| 1.2 Основные цели и задачи государственной программы: |
| Цель государственной программы: |
| - повышение эффективности использования имущества, находящегося в государственной собственности Калужской области, и земельных ресурсов Калужской области. |
| Задачи государственной программы: |
| 1. внесение в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) установленных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации сведений о границах земельных участков и местоположении объектов капитального строительства на земельных участках; |
| 2. повышение эффективности системы учета и мониторинга использования имущества, в том числе земельных участков, находящихся в государственной собственности Калужской области;; |
| 3. повышение эффективности управления земельными участками, находящимися в государственной собственности Калужской области; |
| 4. формирование оптимального состава и структуры имущества (за исключением земельных участков), находящегося в государственной собственности Калужской области. |
| **2. Результаты, достигнутые за отчетный период, и сведения о степени соответствия установленных и достигнутых индикаторов государственных программ за отчетный год.** |
| 2.1 Основные результаты, достигнутые в 2020 году: |
| • процент вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков в общем количестве земельных участков, находящихся в государственной собственности Калужской области (за исключением земельных участков, изъятых из оборота, и земельных участков, относящихся к землям запаса) составил 84%.  За год в хозяйственный оборот вовлечены земельные участки общей площадью более 3400 гектара, из них 2700 гектаров - земли сельскохозяйственного назначения.  • Доля объектов имущества, учтенных в Реестре государственной собственности Калужской области, составила 90% от общего числа выявленных и подлежащих к учету объектов (в рамках текущего года).  За 2020 год выявлено и учтено в Реестре государственной собственности Калужской области 2639 новых объектов областного имущества, актуализированы сведения по 14383 объектам учета.  Проведенная работа позволила значительно повысить достоверность и полноту сведений, внесенных в Реестр государственной собственности Калужской области, что повышает возможности контроля за сохранностью и использованием имущества, а также процессом регистрации прав на недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Калужской области.  В 2020 году на территории 11 муниципальных районов Калужской области проведены комплексные кадастровые работы. |
| 2.2. Вклад основных результатов в решение задач и достижение целей государственной программы: |
| Проведенные в 2020 году мероприятия по управлению и распоряжению областным имуществом и земельными участками:  - вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот;  - контроль за использованием областного имущества и земельных участков;  - включение в реестр государственной собственности Калужской области сведений об объектах недвижимости и земельных участках  направлены, прежде всего, на повышение эффективности использования государственного имущества и земельных участков, достижение оптимального состава и структуры имущества Калужской области.  В 2020 году были проведены мероприятия по списанию имущества казны, находящегося в аварийном состоянии, ремонт (восстановление) которых экономически нецелесообразен.  Проведение комплексных кадастровых работ позволило внести в Единый государственный реестр недвижимости точных сведений о местоположении границ земельных участков и объектов недвижимости, наличие которых позволит осуществлять качественное управление и распоряжение объектами недвижимости, приведет к повышению уровня юридической защиты прав и законных интересов правообладателей, устранению кадастровых (реестровых) ошибок, снижению количества земельных споров, а также увеличению поступлений в консолидированный бюджет, получаемых от сбора земельного налога и налога на имущество физических лиц. Количество объектов, по которым были проведены комплексные кадастровые работы, составило более 10400 единиц. |
| 2.3. Плановые значения выполнены на 100 % и выше по следующим индикаторам: |
| 1. Доля объектов имущества, учтенных в Реестре государственной собственности Калужской области, от общего числа выявленных и подлежащих к учету объектов (в рамках текущего года); |
| 2. Доля вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков в общем количестве земельных участков, находящихся в государственной собственности Калужской области (за исключением земельных участков, изъятых из оборота, и земельных участков, относящихся к землям запаса); |
| 3. Доля объектов недвижимости государственной казны Калужской области, вовлеченных в хозяйственный оборот в отчетном году, от общего количества объектов недвижимости, принятых в казну Калужской области в отчетном году (без учета земельных участков); |
| 4. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы; |
| 5. Площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения, поставленных на государственный кадастровый учет по результатам кадастровых работ. |
| 2.4 Не выполнены запланированные значения по следующим индикаторам: |
| *Индикаторы государственной программы Калужской области «Управление имущественным комплексом Калужской области» выполнены.* |
| Сведения о достижении значений индикаторов государственной программы Калужской области «Управление имущественным комплексом Калужской области» представлены в приложении №1.  3. Перечень контрольных событий, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки |
| «Контрольные события не предусмотрены». |
| **4. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы** |
| В связи с введением ограничительных мер из-за распространения новой коронавирусной инфекции, на всех уровнях были приняты меры по поддержки арендаторов государственного и муниципального имущества в части освобождения, отсрочки или уменьшения арендной платы за использование имущества. Кроме того, было принято решение о введении моратория на проведения контрольных мероприятий в отношении государственных учреждений  Поступления в бюджет Калужской области от использования государственного имущества, включая земельные участки, в 2020 году составили более 97 миллионов рублей, что на 18 % больше поступлений 2019 года.  Повышение поступлений по сравнению с 2019 года связано в основном с увеличением поступлений от выкупа арендаторами земельных участков в собственность. |
|  |
| **5. Данные об использовании бюджетных ассигнований и средств из иных источников, направленных на реализацию государственной программы, в разрезе программных мероприятий** |
| Фактическое финансирование программы в 2020 году составило 414 627,738 тыс. руб., в том числе за счет средств: |
| - федерального бюджета 6542,900 тыс. руб.; |
| - областного бюджета 408 084,838 тыс. руб. |
|  |
| *Данные об использовании бюджетных и иных средств на реализацию мероприятий государственной программы в рамках подпрограмм представлены в приложении № 2.* |
| **6. Оценка эффективности реализации государственной программы** |
| В соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации государственных программ Калужской области (постановление Правительства Калужской области от 17.07.2013 № 366) в 2020 году реализация государственной программы Калужской области «Управление имущественным комплексом Калужской области» характеризуется высоким уровнем эффективности – 100 %.  Сведения по оценке эффективности реализации государственной программы представлены в приложении №3. |