

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель министра – начальник управления  
земельных и имущественных отношений  
министерства экономического развития



Калужской области  
Ю. В. Чернышева  
«\_\_\_» июня 2016 года

### АКТ

внеплановой проверки сохранности и использования по назначению  
государственного имущества, находящегося в оперативном управлении  
государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калужской области  
«Центральная районная больница Дзержинского района».

г. Калуга

«15» июня 2016 года

В соответствии с пунктом 19 статьи 8 Закона Калужской области от 07.04.2003 № 192-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Калужской области», во исполнение приказа министерства экономического развития Калужской области от 14.06.2016 № 585-п «О проведении внеплановой проверки сохранности и использования по назначению государственного имущества, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калужской области «Центральная районная больница Дзержинского района», и о создании рабочей группы», рабочей группой в составе:

- Полищук Н. Н. – ведущего специалиста 1 разряда отдела имущества государственных организаций министерства экономического развития Калужской области;

- Щукина А. Е. - начальника отдела управления и учета специализированного жилья ГБУ «Калужская областная служба недвижимости»;

- Гириной М. А. – ведущего инспектора отдела управления и учета специализированного жилья ГБУ «Калужская областная служба недвижимости» была проведена внеплановая проверка с целью контроля за распоряжением, использованием по назначению и сохранностью областного имущества, закрепленного за государственным бюджетным учреждением здравоохранения Калужской области «Центральная районная больница Дзержинского района» (далее – Учреждение)

Основанием для проведения внеплановой проверки послужило определение Управления Федеральной антимонопольной службы по Калужской области от 18.05.2016 о назначении дела № 05-10к/2016 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению.

В соответствии с приказом министерства экономического развития Калужской области от 14.06.2016 № 585-п «О проведении внеплановой проверки сохранности и использования по назначению государственного имущества, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калужской области «Центральная районная больница Дзержинского района», и о создании рабочей группы» были осмотрены помещения, предоставленные по договорам безвозмездного пользования

имуществом государственному предприятию «Калугафармация», находящиеся по адресу:

- Калужская область, Дзержинский район, пос. Товарково, Молодежный микрорайон, д.1, комната № 6 площадью 8,9 кв. м, комната № 7 площадью 6,0 кв. м, комната № 8 площадью 27,4 кв. м, комната № 9 площадью 13,0 кв. м,

- Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, ул. Ленина, д. 86, комната № 2 площадью 6,9 кв. м, комната № 3 площадью 24,8 кв. м, комнату № 48 площадью 12,0 кв. м, комнату № 49 площадью 5,7 кв. м, комнату № 50 площадью 4,5 кв. м, комнату № 51 площадью 7,0 кв. м, часть комнаты № 52 площадью 11,8 кв. м, комнату № 53 площадью 3,5 кв. м.

В ходе проверки были рассмотрены договоры от 16.03.2016 № 102 и от 31.03.2015 № 111, заключенные между государственным бюджетным учреждением здравоохранения Калужской области «Центральная районная больница Дзержинского района» (далее – Учреждение) и ГП «Калугафармация» (далее – Предприятие).

Оба Договора заключены на неопределенный срок.

Помещения, переданные Предприятию по договорам безвозмездного пользования имуществом, находятся в хорошем техническом состоянии (проведен косметический ремонт), используются в соответствии с условиями договоров безвозмездного пользования имуществом - для размещения аптечных пунктов.

При визуальном осмотре установлено, что по конфигурации и площади помещения аптечного пункта, расположенного в здании, находящемся по адресу: Калужская область, Дзержинский район, пос. Товарково, Молодежный микрорайон, д.1, соответствует его плану в техническом паспорте здания, а его площадь и состав помещений соответствует указанным в договоре безвозмездного пользования. При размещении аптечного пункта в здании, находящемся по адресу Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, ул. Ленина д. 86 была произведена перепланировка помещений первого этажа (воздвигнуты глухие кирпичные перегородки) с целью изолировать аптечный пункт от других помещений указанного здания и пристроен тамбур (вход). Данные изменения конфигурации помещений не отражены в техническом паспорте. Площадь помещений, занимаемых данным аптечным пунктом, и их состав соответствует указанным в договоре безвозмездного пользования.

Решение учредителя - министерства здравоохранения Калужской области, согласованное со специально уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения областной собственностью Калужской области, о согласовании сделки по передаче Предприятию указанных помещений в безвозмездное пользование проверяющим представлено не было. Данное обстоятельство свидетельствует о наличии признаков нарушения руководством Учреждения порядка совершения сделок с имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за Учреждением, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 20.03.2012 № 125 «Об утверждении Порядка согласования распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным за государственными бюджетными учреждениями Калужской области собственником или приобретенным за счет средств областного бюджета, а также недвижимым имуществом государственных бюджетных учреждений Калужской области, движимым и недвижимым имуществом государственных казенных учреждений Калужской области».

Так же необходимо отметить, что на дату проведения проверки обязанности руководителя (главного врача) Учреждения исполнял Титов Сергей Иванович,

назначенный на эту должность приказом министерства здравоохранения Калужской области от 26.04.2016 № 192 - лс, то есть после заключения договоров безвозмездного пользования.

Указанные договоры от имени Учреждения были подписаны исполняющим обязанности главного врача Дю Валерием Альбертовичем, назначенного на должность приказом министерства здравоохранения Калужской области от 14.01.2015 № 20 – лс.

### Предложения

Руководителю Учреждения:

1. Внести изменения в технический паспорт здания детской поликлиники, находящейся по адресу: Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, ул. Ленина, д. 86, в связи с перепланировкой помещения первого этажа и пристройкой тамбура. Срок до 01.09.2016.

2. Провести мероприятия, связанные с заключением договоров безвозмездного пользования имуществом в соответствии с действующим законодательством. Срок до 01.09.2016.


3. О принятых мерах по устранению недостатков, выявленных в ходе настоящей внеплановой проверки, сообщить в министерство экономического развития Калужской области письменно до 01.10.2016.

  
\_\_\_\_\_ Н.Н. Полищук

  
\_\_\_\_\_ А. Е. Щукин

  
\_\_\_\_\_ М. А. Гирина

Ознакомлен:  
И.о главного врача

  
\_\_\_\_\_ С. И. Титов