

Приложение №1
к приказу государственной жилищной
инспекции Калужской области
от 03 декабря 2021 № 103-н

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований
при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами в Калужской области на 2022 год**

ПАСПОРТ

Наименование направления	Контрольно-надзорная деятельность
Краткое наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении лицензионного контроля.
Куратор программы	А.В. Дулишкович, начальник государственной жилищной инспекции Калужской области
Функциональный заказчик	Проектный комитет по направлению «Реформа контрольно-надзорной деятельности»
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Исполнители и соисполнители проекта	Государственная жилищная инспекция Калужской области (далее – инспекция)
Разработчик программы	Государственная жилищная инспекция Калужской области
Цели программы	- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в подконтрольной сфере общественных отношений при осуществлении лицензионного контроля;

	<ul style="list-style-type: none"> - сокращение количества выявленных нарушений обязательных требований при проведении проверок в рамках лицензионного контроля; - увеличение количества подконтрольных субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований при осуществлении лицензионного контроля, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - создание системы консультирования по обращениям граждан; - повышение уровня ответственности сотрудников инспекции; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием IT- технологий; - повышение уровня ответственности управляющих организаций за соблюдением требований законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в лицензионном контроле; - повышение информированности граждан, подконтрольных субъектов о требованиях законодательства в области жилищных отношений и осуществлении лицензионного контроля; - выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению подконтрольными субъектами наиболее распространенных нарушений законодательства в области проведения лицензионного контроля.
Срок начала и окончания программы	01 января 2022 г. - 31 декабря 2022 г.
Источники финансирования	текущее финансирование, дополнительных средств не требуется.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий в инспекции; - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри инспекции; - повышение прозрачности деятельности инспекции; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; - снижение количества нарушений; - повышение уровня информированности граждан об обязательных требованиях при осуществлении лицензионного контроля.
--	--

Раздел 1. Анализ оценки состояния подконтрольной сферы

1.1. Описание типов и видов подконтрольных субъектов.

Лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, порядок проведения которого установлен ст. 196 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110.

Поднадзорными субъектами являются:

1.1.1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами и имеющие многоквартирные дома в управлении количестве 199 субъектов.

1.1.2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами и не имеющие многоквартирные дома в управлении количестве 25 субъектов.

1.1.3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся соискателями лицензии. Количество субъектов определяется в виде количества поступивших от указанных лиц заявлений на получение лицензии на деятельность по управлению многоквартирными домами.

1.2. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом лицензионного контроля.

К предмету контрольно-надзорной деятельности органа государственного жилищного надзора относятся установленные в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требования к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности обязательные требования (далее – обязательные требования), лицензионные требования.

Лицензионный контроль осуществляется посредством:

а) организации и проведения проверок выполнения подконтрольными субъектами обязательных требований;

б) принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;

в) систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении подконтрольными субъектами своей деятельности;

г) проведением профилактических мероприятий без взаимодействия с подконтрольными субъектами с последующим информированием их об исправлении нарушений (информационные письма, консультации, предостережения).

Плановые проверки проводятся с применением риск-ориентированного подхода на основании Перечня видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 17.09.2018 № 557 «О перечне видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход», разработан и находится на согласовании проект постановления Правительства КО "О применении риск-ориентированного подхода при организации государственного жилищного надзора и государственного лицензионного контроля в сфере осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами"

1.3. Данные о проведенных мероприятиях по контролю, принятым мерах

Год	Лицензионный контроль	Отношение к предыдущему году	Примечание
Количество проверок			
2020	780	19%	
2021	2276	291%	
Количество документарных проверок			
2020	99	16%	
2021	299	302%	
Количество выездных проверок			
2020	681	19,5%	
2021	1977	376%	
Количество поступивших обращений			
2020	13544	31%	
2021	31741	234%	
Количество выявленных нарушений			
2020	884	21%	
2021	2165	245%	
Количество выданных предписаний			
2020	416	19%	
2021	1382	332%	

Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований			
2020	1432	231%	
2021	224	16 %	
Количество подконтрольных субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами			
2020	172	100%	
2021	174	101%	
Количество проверенных субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами			
2020	174	200%	
2021	186	106%	

1.4. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Лицензионный контроль на территории Калужской области осуществляется в отношении 192 лицензированных управляющих компаний, однако фактически управляют домами 174 управляющих организаций, имеющих лицензии.

Деятельность инспекции, в отношении проверяемых субъектов, осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок в соответствии с определенными законодательством предметами проверок, а также посредством систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, осуществляемым без взаимодействия с проверяемыми лицами.

В целях реализации своих полномочий по осуществлению лицензионного контроля в 2021 году проведено 2276 проверок, по результатам которых выявлено 2165 нарушения, в том числе:

- 1721 нарушения правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда;
- 32 нарушения порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги;
- 13 нарушений требований законодательства о раскрытии информации;
- 99 нарушений, связанных с неисполнением предписаний инспекции;
- 22 некачественное предоставления коммунальных услуг населению;
- 24 нарушение правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования.

На основании выявленных нарушений выдано 1382 предписания, возбуждено 308 административных дел. Основная часть предписаний, выданных в рамках лицензионного контроля – 93,8%, устранена управляющими организациями в установленные сроки.

В связи с запрещением проведения проверок в период пандемии по COVID-19 (практически весь 2020 год) количество проведенных проверок, количество выявленных нарушений резко сократилось, также уменьшилось количество выданных предписаний, в разы увеличивается количество предостережений и мероприятий, проводимых без взаимодействия с юридическими лицами. В 2021 году количество внеплановых проверок по обращениям граждан выросло в разы, однако в переходный период принятия нового Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», который вступит в действие в рамках лицензионного контроля с 01.03.2022 года, инспекция уделяет особое внимание

мероприятиям без взаимодействия с подконтрольными субъектами. Инспектора ориентированы на проведение консультаций и разъяснений – по телефону или в ходе проведения профилактического мероприятия на объекте. Руководство инспекции широко практикует консультирование посредством видео-конференции, на личных приемах, а также на различных выступлениях в средствах массовой информации.

Одно из направлений работы инспекции – это ведение страниц и групп в наиболее популярных соц. сетях. Полученная информация от граждан незамедлительно передается в их управляющую организацию в форме требования о недопустимости нарушений обязательных требований с конкретным сроком исправления нарушения. Как правило, управляющие организации данные требования исполняют, не дожидаясь визита инспектора с возможными карающими санкциями.

1.5. Описание ключевых наиболее значимых рисков.

Ключевыми рисками являются потенциальные негативные последствия возможного несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных и лицензионных требований, приостановление проведения проверок в 2020 году и невыполнение своих обязанностей по жалобам граждан, что вызвало в 2021 году повышение количества обращений на 285% и, как следствие, увеличило количество проверок на 291% по сравнению с прошлым годом, что может отразиться в переходный период (вступление в силу Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ) на количество обращений и проверок в 2022 году и проведение профилактических мероприятий.

1.6. Описание текущих и ожидаемых тенденций, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы.

- увеличение количества проверок, проводимых при взаимодействии с юридическими лицами;
- увеличение количества поступающих обращений и заявлений по фактам некачественного предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- увеличение количества нарушений установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности;
- увеличение мероприятий, проводимых без взаимодействия с юридическими лицами.

Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы.

Целями и задачами профилактической работы является:

- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в жилищной сфере;
- мотивация к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- обеспечение открытости контрольно-надзорной деятельности;

- повышение ответственности подконтрольных субъектов при выполнении законных требований инспекции по устранению выявленных нарушений.

Повышение эффективности контрольно-надзорной деятельности:

- повышение информированности граждан о правовых механизмах, регулирующих деятельность в области использования и сохранности жилищного фонда, управления многоквартирными домами;

- предупреждение формирования причин и условий, способствующих совершению наиболее распространенных нарушений законодательства в жилищной сфере;

- консультирование подконтрольных субъектах по проблемам, которые могут вызвать нарушение обязательных требований.

Раздел 3. Программные мероприятия.

План - график профилактических мероприятий на 2022 год.

№	Формы профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность Проведения, сроки выполнения	Адресаты мероприятий	Ожидаемые результаты
1	Подготовка текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом лицензионного контроля, и изменений, вносимых в указанные нормативные правовые акты (далее - НПА)	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС, отдел ОАР и КОГ	1 раз в квартал, при наличии внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
1.1	Размещение на официальном сайте инспекции сети «Интернет» (далее – сайт) НПА с текстами соответствующих нормативных правовых актов в разделе «Нормативные документы».	Начальники отдел Л и ЮС, отдел ОАР и КОГ	1 раз в квартал, при наличии внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
1.2	Мониторинг изменений и актуализация размещенных на сайте инспекции НПА	Начальники отдел Л и ЮС, отдел ОАР и КОГ	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления,	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

				граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	
2	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований				
2.1	разработка руководств по соблюдению обязательных требований	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС,	1 раз в квартал, при наличии внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.2	Подготовка и выступление на публичных слушаниях с комментариями о содержании новых нормативно-правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС,	1 раз в год, при наличии внесения изменений в нормативные правовые акты	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.3	Мониторинг грубых нарушений лицензионных требований и информирование соискателей лицензий и лицензиатов	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС,	2 раза в год, при наличии внесения изменений в нормативные правовые акты	лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.4	Проведение публичных мероприятий (семинаров, круглых столов и совещаний) с участием УК, ТСЖ,	Начальники отделов инспекции	1 раз в полугодие	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной	Повышение информированности подконтрольных субъектов о

	ТСН, ЖСК, ЖК, РСО			власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	действующих обязательных требованиях
2.5	Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации, социальных сетях и иными способами	Начальники отделов инспекции	Ежеквартально	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях
2.6	Оказание консультаций в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения нарушений обязательных требований	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях
3	Обобщение практики осуществления деятельности при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами				
3.1	Обобщение практики по административным делам с выделением наиболее часто встречающихся нарушений и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС	2 раза в год	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Предотвращение нарушения обязательных требований
3.2	Обобщение судебной практики по административным делам, в части правоприменительной и контрольно-надзорной деятельности	Начальник отдела Л и ЮС	2 раза в год	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями	Предотвращение нарушения обязательных требований
3.3	Обобщение практики, связанной с нарушением	Начальник отдела Л и ЮС	2 раза в год	Лицензиаты, соискатели	Предотвращение нарушения

	грубых лицензионных требований			лицензий	обязательных требований
3.4	Размещение на сайте инспекции обобщений (доклада) практики осуществления лицензионного контроля	Начальники отдел Л и ЮС, отдел ОАР и КОГ	1 раз в год	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4	Направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Должностные лица отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП,	в течение года постоянно	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Предотвращение нарушения обязательных требований
5	Актуализация проверочных листов (списка контрольных вопросов)	Начальники отдела ИЖФ, ЛК и контроля КП, отдел Л и ЮС	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, органы гос. власти, органы МСУ, граждане, лицензиаты, соискатели лицензий	Предотвращение нарушения обязательных требований

Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы профилактики

Срок реализации программы профилактики службы на 2022 год.

Для реализации программы задействованы следующие отделы инспекции:

- отдел инспектирования жилого фонда, лицензионного контроля и контроля за капитальными ремонтами;
- отдел контроля за использованием жилых помещений, общего имущества, начисления платежей;
- отдел лицензирования и юридического сопровождения;
- отдел организационно-аналитической работы и контроля за обращениями граждан.

Ресурсное обеспечение осуществляется за счет бюджета Калужской области в размере средств, определенных для финансирования деятельности государственной

жилищной инспекции Калужской области. Отдельного дополнительного финансирования для реализации мероприятий программы не предусмотрено.

Раздел 5. Механизм реализации программы

Механизм реализации Программы является инструментом организации эффективного выполнения мероприятий Программы и контроля достижения ожидаемых конечных результатов.

Формы, методы организации, текущее управление реализацией Программы определяются и реализуются государственной жилищной инспекции Калужской области - исполнителем Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководитель государственной жилищной инспекции Калужской области:

- утверждает нормативные правовые акты, необходимые для реализации Программы;
- принимает решение о корректировке мероприятий Программы, сроков и периодичности их реализации;
- утверждает годовой отчет о ходе реализации Программы.

Заместители руководителя инспекции:

- отвечают за своевременную и качественную реализацию мероприятий Программы и достижение конечных результатов Программы (в пределах соответствующих направлений и компетенции);

- осуществляют непосредственное руководство реализацией Программы, координацию деятельности между отделами;

- осуществляют анализ отчетности, подведение ежегодных итогов реализации Программы;

- принимают решение о целесообразности, о корректировке мероприятий Программы, сроков и периодичности их реализации;

- осуществляют ежегодный мониторинг реализации Программы.

Отделы инспекции:

- обеспечивают реализацию программы в части возложенных на отделы программных мероприятий;

- формируют предложения по совершенствованию перечня планируемых к реализации мероприятий Программы по направлениям определенным Программными мероприятиями;

- осуществляют анализ и дают оценку результатов выполнения работ по реализации мероприятий Программы, ответственными за исполнение которых они являются.

Отдел организационно-аналитической работы и контроля за обращениями граждан инспекции:

- разрабатывает проект Программы и размещает ее на сайте инспекции не позднее 01 октября 2021 года;

- организует общественное обсуждение программы, собирая замечание и предложение граждан на электронную почту начальника отдела с 1 октября по 1 ноября 2021 года;

- поданные в период общественного обсуждения замечания и предложения рассматриваются разработчиками программы в период с 1 ноября по 1 декабря 2021 года. По каждому предложению формируется мотивированное заключение о его учете или отклонении в программу;

- направляет проект программы в общественный совет при ГЖИ Калужской области в целях его обсуждения;

- размещает проект программы с результатами общественного обсуждения на сайте инспекции не позднее 10 декабря 2021 года;

- утверждает программу приказом начальника инспекции до 20 декабря 2021 года и размещает ее на сайте инспекции;

- готовит годовой доклад о ходе реализации Программы не позднее 31 января 2023 года;

- формирует статистическую, справочную и аналитическую информацию о выполнении мероприятий Программы с учетом обобщения сведений от отделов по реализации мероприятий Программы;

- обеспечивает публичность (открытость) информации о ходе и результатах реализации Программы на официальном сайте инспекции в сети "Интернет"

Отдел лицензирования и юридического сопровождения инспекции:

- разрабатывает, согласовывает и передает на утверждение начальнику инспекции проекты нормативных (индивидуальных) правовых актов, необходимых для реализации Программы;

- при необходимости разрабатывает предложения о внесении изменений в Программу;

- участвует в реализации программы в части программных мероприятий.

Раздел 6. Оценка эффективности программы.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы. Ожидаемый результат от реализации Программы.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы.

№	Показатель	Формула расчета показателя	Базовое значение	2021 г.	2022 г.
1.	Доля подконтрольных субъектов (юр. лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения.	$D_c = K_n / K_o * 100\%$	%	50%	48%
2.	Доля исполненных предписаний, выданных инспекцией, в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований субъектов (юр. лиц и индивидуальных предпринимателей)	$D_i = K_{ip} / K_v * 100\%$	%	95%	95,5%

3.	Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований к общему количеству проверок.	$D_{vp} = K_{vp} / K_{op} * 100\%$	%	20%	25%
----	--	------------------------------------	---	-----	-----

Целевые показатели эффективности:

1) Снижение доли подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения.

2) Увеличение доли исполненных предписаний – увеличение устранения нарушений субъектами (юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями), выявленных в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий.

3) Увеличение доли выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований к общему количеству проверок.

Методика оценки эффективности Программы профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается инспекцией при проведении мероприятий по лицензионному контролю в 2022 году.

Методика оценки эффективности проводится по итогам работы отчетного года, путем следующего расчета:

1. Снижение доли подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения. Показатель рассчитывается как отношение количества подконтрольных субъектов, допустивших нарушения в отчетном году, к общему количеству субъектов – лицензиатов. По формуле

$$D_c = K_n / K_o * 100\%, \text{ где}$$

D_c – доля подконтрольных субъектов, допустивших нарушения;

K_n – количество подконтрольных субъектов, допустивших нарушения;

K_o – общее количество работающих субъектов.

2. Увеличение доли исполненных предписаний – увеличение устранения нарушений субъектами (юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями), выявленных в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий. Показатель рассчитывается как отношение количества исполненных предписаний (устранивших нарушения) в отчетном году, к общему количеству выданных предписаний. По формуле:

$$D_i = K_{ip} / K_v * 100\%, \text{ где}$$

D_i – доля исполненных предписаний, выданных инспекцией;

K_{ip} – количество исполненных предписаний (устраненные нарушения);

K_v – общее количество выданных предписаний.

3. Увеличение доли выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований к общему количеству проверок. Показатель рассчитывается как отношение количества выданных предостережений в отчетном году к общему количеству проверок в отчетном году. По формуле:

$$D_{vp} = K_{vp} / K_{op} * 100\%, \text{ где}$$

D_{вр} - доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований

K_{вр} – количество выданных предостережений

K_{ор} – общее количество проверок.

Ожидаемый результат от реализации Программы.

- снижение количества подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения обязательных требований;
- уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- сокращение количества выявленных нарушений обязательных требований в области регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля;
- увеличение количества подконтрольных субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.