

Протокол № 1
заседания Общественного совета при государственной жилищной инспекции
Калужской области

г. Калуга

28 ноября 2018 г.

Присутствовали:

| | |
|-------------------------------|--|
| Дроздова Татьяна Николаевна | - председатель комиссии по ЖКХ Законодательного собрания Калужской области; |
| Таирова Вера Львовна | - заместитель председателя Общественной палаты Калужской области; |
| Федоров Николай Сергеевич | - председатель ТСЖ «Терепец – 1», член Законодательного собрания Калужской области; |
| Петров Игорь Андреевич | - председатель правления Калужского регионального отделения общероссийской общественной организации потребителей финансовых услуг (ФинПотребСоюз); |
| Крыженков Геннадий Николаевич | - исполнительный директор «Союза коммунальных предприятий Калужской области»; |
| Колпаков Андрей Николаевич | - уполномоченный по защите прав предпринимателей Калужской области; |
| Архипенко Юрий Александрович | - исполнительный директор Ассоциации СРО НП «Домоуправ». |

Приглашенные:

| | |
|-------------------------------|--|
| Дулишкович Алексей Викторович | -начальник государственной жилищной инспекции Калужской области |
| Литке Елена Сергеевна | -начальник отдела организационно-аналитической работы и контроля за обращениями граждан государственной жилищной инспекции Калужской области |
| Рудоман Светлана Анатольевна | -заместитель начальника отдела организационно-аналитической работы и контроля за обращениями граждан государственной жилищной инспекции Калужской области. |

Повестка:

1. Выборы председателя Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области.
2. Выборы секретаря Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области.
3. Обсуждение и утверждение плана работы Общественного совета на 2019 год при государственной жилищной инспекции Калужской области.
4. Обсуждение и утверждение проекта положения «О рейтинге управляющих организаций Калужской области»

5. Обсуждение «Рейтинга управляющих организаций Калужской области» за 2018 год.

6.Разное.

Слушали:

1.Крыженкова Г.Е предложил на пост председателя Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области Петрова Н.С.

2. Архипенко Ю.А. и Таирова В.Л. предложили на пост секретаря Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области Рудоман С.А., зам. Начальника отдела организационно-аналитической работы и контроля за обращениями граждан ГЖИ КО.

3.Председателя ОС ГЖИ Федоров Н.С. предложил утвердить план работы Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области на 2019 год.

4. Архипенко Ю.А. предложил рассмотреть положение «О рейтинге управляющих организаций Калужской области» и утвердить его.

Решили:

1. Избрать председателем Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области Федорова Н.С.

2. Избрать секретарем Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области Рудоман С.А.

3. Утвердить План работы Общественного совета при государственной жилищной инспекции Калужской области на 2019 год.

4. Утвердить положение «О рейтинге управляющих организаций Калужской области»

Председатель Общественного совета

Секретарь




УТВЕРЖДАЮ

**Председатель Общественного совета при
государственной жилищной инспекции
Калужской области**


«18» ноября 2019 года

**План работы
Общественного совета при государственной жилищной инспекции
Калужской области на 2019 год**

1. Формирование практики определения источника финансирования работ, выполненных УК, по предписанию ГЖИ КО. (Дулишкович А.В.)
2. О внедрении в Калужской области целевой модели контрольно-надзорной деятельности с риск-ориентированным подходом. (Рудоман С.А.)
3. Проблемы безопасного использования газового оборудования в многоквартирных домах. (Лихачев Д.В.)
4. Административная практика государственной жилищной инспекции Калужской области.
5. Роль ГЖИ в подготовке к отопительному сезону и получении паспортов готовности управляющими организациями Калужской области. (Земниэкс Е.В.)
6. Подведение итогов полугодового рейтинга УК Калуги, УК муниципальных районов Калужской области.
7. Грубые нарушения лицензионных требований, по новелам законодательства, за которые предусмотрено аннулирование лицензий. (Дьяченко Е.В.)
8. Подведение итогов годового рейтинга УК Калуги, УК муниципальных районов Калужской области.