

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ
Калужской области
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными
домами

ПРОТОКОЛ № 55
заседания лицензионной комиссии

г. Калуга

25.04.2019 г.

Дата проведения: 25.04.2019 г.

Время проведения: 09:00.

Место проведения: г. Калуга, ул. Суворова, д.71а – Государственная жилищная инспекция Калужской области.

На заседании комиссии присутствовали члены комиссии в составе 11 человек:

Председательствующий на лицензионной комиссии Калужской области – Дулишкович А.В.

Секретарь лицензионной комиссии Калужской области – Дьяченко Е.В.

Члены комиссии: Юрданов В.В., Коняхина Т.И., Головач В.В., Устинов В.В., Архипенко Ю.А., Тетерин В.В., Крыженков Г.Н., Колпаков А.Н., Дроздова Т.Н.

Кворум заседания лицензионной комиссии Калужской области имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Вопрос 1 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №142; *040-000180 от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью ОК «АлексПрофстрой»** (ИНН 4011024924) (юридический адрес – Калужская область, Малоярославецкий район, п. Детчино, ул. Калинина, д.8), в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - в связи с назначением в течение двенадцати месяцев судом административного наказания лицензиату и (или) должностному лицу, должностным лицам лицензиата за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписания, выданного органом государственного жилищного надзора об устранении нарушений одного или нескольких лицензионных требований, в частности предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса РФ (отсутствие квалификационного аттестата у руководителя управляющей организации или лица его замещающего) в связи с исключением из реестра лицензий Калужской области сведений обо всех многоквартирных домах, в отношении которых лицензиат осуществляет деятельность по управлению.

Вопрос 2 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №220; *040-000349 от 04.10.2018 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город»** (ИНН 5024151093) (адрес места нахождения – г. Москва, ул. Авиаконструктора Петлякова, д.13, кор.1,эт. - пом.1-(№1), - руководитель Симгаев Максим Юрьевич; в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат. (Дата выдачи лицензии – 04.10.2018 года).

Вопрос 3 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Муниципальное бюджетное учреждение «Служба жилищного обеспечения»** (ИНН 4027139624) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Мичурина, д.10, пом.2, - руководитель Кубышкин Андрей Николаевич.

Вопрос 4 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Вега»** (ИНН 4027139254) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Секиотовская, д.37а, пом. 2 - руководитель Ильина Елена Михайловна.

Вопрос 5 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Калуга-Строй»** (ИНН 4028068077) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Загородная 1-я, д.2, офис 5 - руководитель Афонин Максим Николаевич.

По первому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №142; *040-000180 от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью ОК «АлексПрофстрой»** (ИНН 4011024924) (юридический адрес – Калужская область, Малоярославецкий район, п. Детчино, ул. Калинина, д.8) в связи с назначением в течение двенадцати месяцев судом административного наказания лицензиату и (или) должностному лицу, должностным лицам лицензиата за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписания, выданного органом государственного жилищного надзора об устранении нарушений одного или нескольких лицензионных требований, в частности предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса РФ (отсутствие квалификационного аттестата у руководителя управляющей

организации или лица его замещающего) в связи с исключением из реестра лицензий Калужской области сведений обо всех многоквартирных домах, в отношении которых лицензиат осуществляет деятельность по управлению.

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №142; *040-000180 от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью ОК «АлексПрофстрой» (ИНН 4011024924) (юридический адрес – Калужская область, Малоярославецкий район, п. Детчино, ул. Калинина, д.8)**

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По второму вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №220; *040-000349 от 04.10.2018 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город» (ИНН 5024151093)** (адрес места нахождения – г. Москва, ул. Авиаконструктора Петлякова, д.13, кор.1,эт. - пом.1-(№1), - руководитель Симгаев Максим Юрьевич; в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат (Дата выдачи лицензии – 04.10.2018 года).

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №49 от 16.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами у управляющей организации №220; *040-000349 от 04.10.2018 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город» (ИНН 5024151093)** (адрес места нахождения – г. Москва, ул. Авиаконструктора Петлякова, д.13, кор.1,эт. - пом.1-(№1), - руководитель Симгаев Максим Юрьевич; в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: единогласно, **выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Муниципальное бюджетное**

многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город»** (ИНН 5024151093) (адрес места нахождения – г. Москва, ул. Авиаконструктора Петлякова, д.13, кор.1,эт. - пом.1-(№1), - руководитель Симгаев Максим Юрьевич; в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Вопрос 3 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Муниципальное бюджетное учреждение «Служба жилищного обеспечения»** (ИНН 4027139624) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Мичурина, д.10, пом.2, - руководитель Кубышкин Андрей Николаевич.

Вопрос 4 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Вега»** (ИНН 4027139254) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Секиотовская, д.37а, пом. 2 - руководитель Ильина Елена Михайловна.

Вопрос 5 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Калуга-Строй»** (ИНН 4028068077) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Загородная 1-я, д.2, офис 5 - руководитель Афонин Максим Николаевич.

По первому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №142; *040-000180 от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью ОК «АлексПрофстрой»** (ИНН 4011024924) (юридический адрес – Калужская область, Малоярославецкий район, п. Детчино, ул. Калинина, д.8) в связи с назначением в течение двенадцати месяцев судом административного наказания лицензиату и (или) должностному лицу, должностным лицам лицензиата за неисполнение или ненадлежащее исполнение предписания, выданного органом государственного жилищного надзора об устранении нарушений одного или нескольких лицензионных требований, в частности предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса РФ (отсутствие квалификационного аттестата у руководителя управляющей организации или лица его замещающего) в связи с исключением из реестра

учреждение «Служба жилищного обеспечения» (ИНН 4027139624) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Мичурина, д.10, пом.2, - руководитель Кубышкин Андрей Николаевич.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно.

По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: единогласно, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «Вега»** (ИНН 4027139254) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Секиотовская, д.37а, пом. 2 - руководитель Ильина Елена Михайловна.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно.

По пятому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «Калуга-Строй»** (ИНН 4028068077) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Загородная 1-я, д.2, офис 5 - руководитель Афонин Максим Николаевич.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно.

Председательствующий на лицензионной комиссии

А.В. Дулишкович

Секретарь лицензионной комиссии

Е.В. Дьяченко