

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ**  
**Калужской области**  
**по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными**  
**домами**

---

**ПРОТОКОЛ № 51**  
заседания лицензионной комиссии

г. Калуга

13.12.2018 г.

Дата проведения: 13.12.2018 г.

Время проведения: 14:30.

Место проведения: г. Калуга, ул. Суворова, д.71а – Государственная жилищная инспекция Калужской области.

**На заседании комиссии присутствовали члены комиссии в составе 9 человек:**

Председательствующий на лицензионной комиссии Калужской области –  
А.В. Дулишкович (избран единогласно в соответствии с п.20 Положения о  
лицензионной комиссии Калужской области)

Секретарь лицензионной комиссии Калужской области – Е.В. Дьяченко

Члены комиссии: В.В. Юрданов, В.В. Устинов, В.В. Головач, А.В. Козыра,  
Ю.А. Архипенко, В.В. Тетерин, Г.Н. Крыженков.

**Кворум заседания лицензионной комиссии Калужской области имеется.**

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ**

**Вопрос 1** Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 29.04.2015 №86 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью УК «Правобережье»** (ИНН 4027069504) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Калуга, ул. Академическая, д.8; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

**Вопрос 2** Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 04.05.2018 №214 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Авиатор»** (ИНН 5030083290) (адрес места нахождения - Московская область, г. Нарофоминск, пл. Свободы, д.10, пом.117; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет



лицензиат.

**Вопрос 3** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии о предоставлении лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью УК «Идеальный дом»** (ИНН 5610223529) (адрес места нахождения – г. Оренбург, ул. Беляевская, д.29, - руководитель Даутов Ильнур Ринатович.

**Вопрос 4** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии о предоставлении лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДЪ»** (ИНН 4027137994) (адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Суворова, д.116, кв.58, - руководитель Маслова Евгения Игоревна.

**Вопрос 5** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии о предоставлении лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Колибри»** (ИНН 4003039476) (адрес места нахождения – Калужская область, Боровский район, д. Кабицыно, Светланы Журовой, д.8, кор.3, - руководитель Попова Лилия Борисовна.

**Вопрос 6** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии о предоставлении лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью УК «Калужский край»** (ИНН 4027080346 ) адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Пушкина, д.10/75, - руководитель Будкевич Андрей Андреевич.

**Вопрос 7** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии о предоставлении лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Губерния»** (ИНН 4028067718 ) адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Карачевская, д.19 кор.2, - руководитель Куликова Светлана Сергеевна.

**Вопрос 8** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии о предоставлении лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Эстейт»** (ИНН 4025452045) адрес места нахождения – Калужская область, г. Обнинск, просп. Ленина, д.76, кв.9, - руководитель Шевцова Татьяна Евгеньевна.

---



**По первому вопросу**

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью УК «Правобережье»** (ИНН 4027069504) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Калуга, ул. Академическая, д.8; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии** на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами у управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью УК «Правобережье»** (ИНН 4027069504) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Калуга, ул. Академическая, д.8.

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

**По второму вопросу**

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Авиатор»** (ИНН 5030083290) (адрес места нахождения - Московская область, г. Нарофоминск, пл. Свободы, д.10, пом.117; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат. (Дата выдачи лицензии – 04.05.2018 года).

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии** на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами у управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Авиатор»** (ИНН 5030083290) (адрес места нахождения - Московская область, г. Нарофоминск, пл. Свободы, д.10, пом.117

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

**По третьему вопросу**

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью УК «Идеальный дом»** (ИНН



5610223529) (адрес места нахождения – г. Оренбург, ул. Беляевская, д.29, -  
руководитель Даутов Ильнур Ринатович.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 7 голосов.  
                  против – 0 голосов  
                  воздержался – 2 голоса

#### По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: единогласно, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДЪ»** (ИНН 4027137994) (адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Суворова, д.116, кв.58, - руководитель Маслова Евгения Игоревна.

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

#### По пятому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: единогласно, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «Колибри»** (ИНН 4003039476) (адрес места нахождения – Калужская область, Боровский район, д. Кабицыно, Светланы Журовой, д.8, кор.3, - руководитель Попова Лилия Борисовна.

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

#### По шестому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью УК «Калужский край»** (ИНН 4027080346 ) адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Пушкина, д.10/75, - руководитель Будкевич Андрей Андреевич.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 8 голосов.  
                  против – 0 голосов  
                  воздержался – 1 голос

#### По седьмому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Губерния»** (ИНН 4028067718 ) адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Карачевская, д.19, кор.2, - руководитель Куликова Светлана Сергеевна

ГОЛОСОВАЛИ: за – 8 голосов.  
                  против – 0 голосов

воздержался – 1 голос

**По восьмому вопросу**

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: единогласно, **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «УК «Эстейт»** (ИНН 4025452045) адрес места нахождения – Калужская область, г. Обнинск, просп. Ленина, д.76, кв.9, - руководитель Шевцова Татьяна Евгеньевна.

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

Председательствующий на лицензионной комиссии

Секретарь лицензионной комиссии



А.В. Дулишкович

Е.В. Дьяченко