

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

07.09.2022 № 9945-22-МД
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

07 сентября 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Демьяненко М.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- Дощицин Ю.В. руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»
- Ровинская Ю.Т. представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю. начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области.
- Шведова О.В. представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 07 сентября 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 10.08.2022 заявление
Степичевой Д.В. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости
объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:25:000216:417,
расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, район Одоевского
шоссе, уч. 29, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта

недвижимого имущества в размере 434 000 (Четыреста тридцать четыре тысячи) рублей, по состоянию на 01.01.2019, указанной в отчете об оценке № КД-15913/0622 от 04 августа 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Ерохиной Ю.А., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:25:000216:417 комиссия проголосовала:

Демьяненко М.В. – «за»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «самоотвод», является одним из учредителей организации, подготовившей отчет;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:25:000216:417 в размере его рыночной стоимости 434 000 (Четыреста тридцать четыре тысячи) рублей, установленной в отчете об оценке.

Заместитель председателя комиссии

М.В. Демьяненко