

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

07.09.2022 № 9936-22-МД
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

07 сентября 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:
Секретарь комиссии

Демьяненко М.В.
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- Дощичин Ю.В. руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»
- Ровинская Ю.Т. представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю. начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области.
- Шведова О.В. представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 07 сентября 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 10.08.2022 заявление
ИП Бадмаева Е.В. (юридический адрес: 248021, г. Калуга, ул. Поле Свободы, д.
129, кв. 72, ОГРНИП 30740281570035) об оспаривании результатов определения
кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером
40:27:030801:489, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Обнинск,

ул. Курчатова, д. 72, пом. 190, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 7 909 000 (Семь миллионов девятьсот девять тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 345/0722 от 04 августа 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:27:030801:489 комиссия проголосовала:

Демьяненко М.В. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «против»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим отчет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:27:030801:489 в размере его рыночной стоимости 7 909 000 (Семь миллионов девятьсот девять тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Заместитель председателя комиссии



М.В. Демьяненко

