

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000  
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,  
тел/факс: (4842) 57-67-17  
E-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

03.08.2022 № 8786-22-ЮЧ  
На № от

**РЕШЕНИЕ**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой  
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

03 августа 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

**Члены комиссии:**

- Демьяненко М.В.                      руководитель    Управления    Федеральной    службы  
государственной    регистрации,    кадастра    и    картографии    по  
Калужской    области,    заместитель    председателя    комиссии
- Дощичин Ю.В.                      руководитель    Центра    юридического    сопровождения  
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»
- Ровинская Ю.Т.                      представитель    саморегулируемой    организации  
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю.                      начальник    юридического    отдела    аппарата  
уполномоченного    по    защите    прав    предпринимателей    в  
Калужской    области.
- Шведова О.В.                      представитель    саморегулируемой    организации  
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 03 августа 2022 года по адресу:  
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 12.07.2022 заявление  
Тарасовой Н.В., об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости

объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000105:59, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, пер. Аэропортовский, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 16 670 000 (Шестнадцать миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2018, указанной в отчете об оценке № 15931/0722 от 11 июля 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Ерохиной Ю.А., членом ассоциации «Русское общество оценщиков.

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000105:59 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Демьяненко М.В. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «самоотвод», является одним из учредителей организации, подготовившей отчет;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000105:59 в размере его рыночной стоимости 16 670 000 (Шестнадцать миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

**Председатель комиссии**

**Ю.В. Чернышева**