

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

13.07.2022 № 8469-22-ЮЧ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

13 июля 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- Ровинская Ю.Т. представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю. начальник юридического отдела аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Калужской области.
- Шведова О.В. представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 13 июля 2022 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 06.07.2022 заявление ООО «Альянс» (юридический адрес: 249010, Калужская область, Боровский район, г. Боровск, пл. Ленина, д. 27, офис 8, ОГРН 1064025095100) об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:03:100153:137, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Боровский район, г. Боровск, пл. Ленина, д. 27, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 25 450 000 (Двадцать пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей,

по состоянию на 22.03.2021, указанной в отчете об оценке № 160 от 22 июня 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Кочановым И.Н., членом МСНО-НП «Общество профессиональных экспертов и оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:03:100153:137 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:03:100153:137 в размере его рыночной стоимости 25 450 000 (Двадцать пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева

