

область, Дзержинский район, дер. Обухово, д. 1Б, ОГРН 1084027003170) об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:04:090501:12, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Дзержинский район, дер. Обухово, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 8 300 000 (Восемь миллионов триста тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2019, указанной в отчете об оценке № 275/1021-3 от 20 мая 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:04:090501:12 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Шишков Д.А. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим отчет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:04:090501:12 в размере его рыночной стоимости 8 300 000 (Восемь миллионов триста тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии

Ю.В. Чернышева