

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000  
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,  
тел/факс: (4842) 57-67-17  
e-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

21.06.2021      № 6455-21-ЮЧ

на №                      от

**РЕШЕНИЕ**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

21 июня 2021 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

**Члены комиссии:**

Шишков Д.А.

заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, заместитель председателя комиссии.

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

на заседании комиссии, состоявшемся 21 июня 2021 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 04.06.2021 заявление Новгородченкова О.В. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:080816:57, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Перемышльский район, д. Еловка, поданное в целях установления рыночной стоимости земельного участка в размере 2 070 500 (Два миллиона семьдесят тысяч пятьсот) рублей, по состоянию на

01.01.2018, указанной в отчете об оценке № 9/113/21-2 от 28 мая 2021 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Башуткиным А.М., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:080816:57 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «за»;

Шишков Д.А. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером 40:17:080816:57 в размере его рыночной стоимости 2 070 500 (Два миллиона семьдесят тысяч пятьсот) рублей, установленной в отчете об оценке.

**Председатель комиссии**



**Ю.В. Чернышева**