

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
е-mail: economy@adm.kaluga.ru

21.06.2021 № 6454-21-ЮЧ

на № от

РЕШЕНИЕ

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Калужской области

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

21 июня 2021 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Шишков Д.А.

заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, заместитель председателя комиссии.

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

на заседании комиссии, состоявшемся 21 июня 2021 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 04.06.2021 заявление Новгородченкова О.В. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:080816:214, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Перемышльский район, около д. Еловка, поданное в целях установления рыночной стоимости земельного участка в размере 11 180 700 (Одиннадцать миллионов сто

восемьдесят тысяч семьсот) рублей, по состоянию на 01.01.2018, указанной в отчете об оценке № 8/113/21-2 от 28 мая 2021 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Башуткиным А.М., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:080816:214 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «за»;

Шишков Д.А. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером 40:17:080816:214 в размере его рыночной стоимости 11 180 700 (Одиннадцать миллионов сто восемьдесят тысяч семьсот) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева