

стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000372:4210, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, д. 9, пом. 1, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 16 681 000 (Шестнадцать миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 308/0222-2 от 13 мая 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000372:4210 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «за»;

Шишков Д.А. – «за»;

Дощичин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим отчет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000372:4210 в размере его рыночной стоимости 16 681 000 (Шестнадцать миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии

Ю.В. Чернышева