

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000  
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,  
тел/факс: (4842) 57-67-17  
E-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

09.06.2022 № 6214-22-ДШ  
На № от

**РЕШЕНИЕ**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой  
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

09 июня 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:  
Секретарь комиссии

Чернышева Ю.В.  
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

**Члены комиссии:**

- Шишков Д.А. заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, заместитель председателя комиссии
- Дощицин Ю.В. руководитель Центра юридического сопровождения Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»
- Ровинская Ю.Т. представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю. начальник юридического отдела аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Калужской области.
- Шведова О.В. представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 09 июня 2022 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 16.05.2022 заявление Соломатиной Н.М. об оспаривании результатов определения кадастровой

стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000217:1363, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Маяковского, д. 66, пом. 129, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 13 977 000 (Тринадцать миллионов девятьсот семьдесят семь тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 309/0222-2 от 13 мая 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000217:1363 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «за»;

Шишков Д.А. – «за»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим отчет.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000217:1363 в размере его рыночной стоимости 13 977 000 (Тринадцать миллионов девятьсот семьдесят семь тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

**Председатель комиссии**

**Ю.В. Чернышева**