

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000  
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,  
тел/факс: (4842) 57-67-17  
e-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

21.06.2021      № 5761-21-ЮЧ

на №                      от

**РЕШЕНИЕ**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

21 июня 2021 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

**Члены комиссии:**

Шишков Д.А.

заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, заместитель председателя комиссии.

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

на заседании комиссии, состоявшемся 21 июня 2021 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 20.05.2021 заявление ООО «Аккорд» (юридический адрес: 248002, Калужская область, г. Калуга, ул. Болдина, д. 57, ОГРН 1024001181962) об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000365:2596, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, ул. Болдина, здание 89, корп. 6, поданное в целях установления рыночной стоимости

объекта недвижимого имущества в размере 5 204 500 (Пять миллионов двести четыре тысячи пятьсот) рублей, по состоянию на 01.04.2020, указанной в отчете об оценке № 48/2021-2 от 12 мая 2021 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Жильцовой Е.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000365:2596, комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Шишков Д.А. – «против»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000365:2596 в размере его рыночной стоимости 5 204 500 (Пять миллионов двести четыре тысячи пятьсот) рублей, установленной в отчете об оценке.

**Председатель комиссии**



**Ю.В. Чернышева**