

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

29.04.2022 № 4610-22-ДШ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

29 апреля 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Шишков Д.А.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 29 апреля 2022 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 07.04.2022 заявление Мартвых И.В. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000288:1505, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Московская, д. 176/4, пом. 1а, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 14 582 000 (Четырнадцать миллионов пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 162/0321-2 от 28 марта 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000228:1505 комиссия проголосовала:

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», оценщик, подготовивший отчет;

Шишков Д.А. – «против».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000228:1505 в размере его рыночной стоимости 14 582 000 (Четырнадцать миллионов пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей, установленной в отчете об оценке.

Заместитель председателя комиссии



Д.А. Шишков