

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

20.04.2022 № 4006-22-ДШ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

20 апреля 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:
Секретарь комиссии

Шишков Д.А.
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 20 апреля 2022 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 28.03.2022 заявление ООО «Людиновский торговый дом» (юридический адрес: 249400, Калужская область, Людиновский район, г. Людиново, ул. Ленина, д. 4, ОГРН 1024000913232) об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:28:010605:129, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Людиновский район, г. Людиново, ул. Ленина, д. 4, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 62 418 000 (Шестьдесят два миллиона четыреста восемнадцать тысяч) рублей по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № КД-15669/0322 от 18 марта 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Ерохиной Ю.А., членом саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:28:010605:129 комиссия проголосовала:

Ровинская Ю.Т. – «самоотвод», является одним из учредителей организации, подготовившей Отчет;

Шведова О.В. – «за»;

Шишков Д.А. – «против».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:28:010605:129 в размере его рыночной стоимости 62 418 000 (Шестьдесят два миллиона четыреста восемнадцать тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Заместитель председателя комиссии



Д.А. Шишков