

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
e-mail: economy@adm.kaluga.ru

12.04.2021 № 3154-21-ДШ

на № от

РЕШЕНИЕ

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Калужской области

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

12 апреля 2021 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Шишков Д.А.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Коробков А.В.

директор Центра оценки и экспертиз Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Фадеева О.Ю.

начальник юридического отдела аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Калужской области.

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков».

на заседании комиссии, состоявшемся 12 апреля 2021 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 24.03.2021 заявление АО «Газэнергобанк» (юридический адрес: 248030, Калужская область, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 4, ОГРН 1024000000210) об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:01:000000:88, расположенного по адресу: РФ, Калужская

область, Бабынинский район, в районе д. Уколовка, поданное в целях установления рыночной стоимости земельного участка в размере 101 540 000 (Сто один миллион пятьсот сорок тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2018, указанной в отчете об оценке № 070/20-1 от 20 февраля 2020 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Сюко세вым Д.С., членом ассоциации саморегулируемой организации оценщиков «Свободный оценочный департамент».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:01:000000:88 комиссия проголосовала:

Шишков Д.А. – «против»;

Коробков А.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером 40:01:000000:88 в размере его рыночной стоимости 101 540 000 (Сто один миллион пятьсот сорок тысяч) рублей.

Заместитель председателя комиссии



Д.А. Шишков