

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел. (4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

30.03.2022 № 3090-22-ЮЧ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

30 марта 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:
Секретарь комиссии

Чернышева Ю.В.
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Дощицин Ю.В.

руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской
области»

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Фадеева О.Ю.

начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области.

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 30 марта 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 10.03.2022 заявление
Исаева А.Н. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости
объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:180101:34,
расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Перемышльский район, с.
Перемышль, ул. Генерала Трубникова, д. 13, поданное в целях установления

рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 2 477 000 (Два миллиона четыреста семьдесят семь тысяч) рублей по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 2 от 03 марта 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Кочановым И.Н., членом саморегулируемой организации оценщиков МСНП-НП «Общество профессиональных экспертов и оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:180101:34 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Дощичин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «против».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:17:180101:34 в размере его рыночной стоимости 2 477 000 (Два миллиона четыреста семьдесят семь тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева