

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

10.03.2022 № 2046-22-ЮЧ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

10 марта 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Дощицин Ю.В.

руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской
области»

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Фадеева О.Ю.

начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области.

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 10 марта 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 10.02.2022 заявление
ООО «Кондрово-Молоко» (юридический адрес: 249832, Калужская область, г.
Кондрово, ул. Кутузова, д. 34, ОГРН 1034003100119) об оспаривании результатов
определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с
кадастровым номером 40:04:010104:274, расположенного по адресу: РФ,
Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, ул. Кутузова, д. 34, поданное

в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 5 454 400 (Пять миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи четыреста) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 69/Н от 26 октября 2021 года (далее – Отчет), составленном оценщиками Лапиным Н.В., членом саморегулируемой организации ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки», Зайцевой Р.К., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:04:010104:274 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Дощичин Ю.В. – «за»

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:04:010104:274 в размере его рыночной стоимости 5 454 400 (Пять миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи четыреста) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева