

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

21.12.2022 № 15463-22-ЮЧ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

21 декабря 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:
Секретарь комиссии

Чернышева Ю.В.
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- | | |
|----------------|---|
| Дощичин Ю.В. | руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области» |
| Ровинская Ю.Т. | представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков» |
| Фадеева О.Ю. | начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области. |
| Шведова О.В. | представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков» |

на заседании комиссии, состоявшемся 21 декабря 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 02.12.2022 заявление
Бандуковой А.Г. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости
объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000372:6251,
расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Фомушина, д. 26,
пом. 114, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта

недвижимого имущества в размере 11 898 000 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 466/1122 от 30 ноября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000372:6251, комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим отчет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000372:6251 в размере его рыночной стоимости 11 898 000 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей, установленную в отчете об оценке.

Председатель комиссии

Ю.В. Чернышева