



недвижимого имущества в размере 25 620 000 (Двадцать пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей, по состоянию на 04.02.2020, 40:26:000183:631, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Телевизионная, д. 9, пом. 39, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 12 527 000 (Двенадцать миллионов пятьсот двадцать семь тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2020, 40:26:000374:983, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Спартака, д. 5, пом. 2, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 19 141 000 (Девятнадцать миллионов сто сорок одна тысяча) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № 433/1022 от 15 ноября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами 40:26:000262:969, 40:26:000183:631, 40:26:000374:983, комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим отчет.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000262:969 в размере его рыночной стоимости 25 620 000 (Двадцать пять миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей, кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000183:631 в размере его рыночной стоимости 12 527 000 (Двенадцать миллионов пятьсот двадцать семь тысяч) рублей, кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000374:983 в размере его рыночной стоимости 19 141 000 (Девятнадцать миллионов сто сорок одна тысяча) рублей, установленную в отчете об оценке.

Председатель комиссии

Ю.В. Чернышева