

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

21.12.2022 № 15141-22-ЮЧ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

21 декабря 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:
Секретарь комиссии

Чернышева Ю.В.
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

- Дощичин Ю.В. руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»
- Ровинская Ю.Т. представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю. начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области.
- Шведова О.В. представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 21 декабря 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 25.11.2022 заявление
ООО «Бонус» (юридический адрес: 249060, Калужская область, Малоярославецкий
район, дер. Шумятино, ул. Новая, д. 2, ОГРН 1024000692880) об оспаривании
результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества
с кадастровым номером 40:13:020705:136, расположенного по адресу: РФ,

Калужская область, Малоярославецкий район, СП «Деревня Шумятино», вблизи дер. Шумятино, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 6 819 000 (Шесть миллионов восемьсот девятнадцать тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2019, указанной в отчете об оценке № 877 от 14 ноября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Фомичевой Н.А., членом ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:13:020705:136 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «за»;

Дощичин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:13:020705:136 в размере его рыночной стоимости 6 819 000 (Шесть миллионов восемьсот девятнадцать тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии

Ю.В. Чернышева