

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
E-mail: economy@adm.kaluga.ru

07.12.2022 № 14837-22-ЮЧ
На № от

РЕШЕНИЕ

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

07 декабря 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Дощицин Ю.В.

руководитель Центра юридического сопровождения
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Фадеева О.Ю.

начальник юридического отдела аппарата
уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Калужской области.

Шведова О.В.

представитель саморегулируемой организации
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 07 декабря 2022 года по адресу:
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 17.11.2022 заявление
Казаряна Г.М. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости
объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:13:110507:39,
расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Малоярославецкий район, дер.
Мандрино, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта

недвижимого имущества в размере 25 943 000 (Двадцать пять миллионов девятьсот сорок три тысячи) рублей, по состоянию на 01.01.2021, указанной в отчете об оценке № 332 от 30 октября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Кочановым И.Н., членом МСНО-НП «Общество профессиональных экспертов и оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:13:110507:39 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;
Дощичин Ю.В. – «за»;
Ровинская Ю.Т. – «за»;
Фадеева О.Ю. – «за»;
Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:13:110507:39 в размере его рыночной стоимости 25 943 000 (Двадцать пять миллионов девятьсот сорок три тысячи) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева