

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000

тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,

тел/факс: (4842) 57-67-17

E-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

07.12.2022 № 14739-22-ЮЧ  
На № от

**РЕШЕНИЕ**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой  
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

07 декабря 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:  
Секретарь комиссии

Чернышева Ю.В.  
Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

**Члены комиссии:**

- Дощицин Ю.В.                            руководитель Центра юридического сопровождения  
Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»
- Ровинская Ю.Т.                           представитель                            саморегулируемой                            организации  
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»
- Фадеева О.Ю.                            начальник                            юридического                            отдела                            аппарата  
уполномоченного по защите прав предпринимателей в  
Калужской области.
- Шведова О.В.                            представитель                            саморегулируемой                            организации  
оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 07 декабря 2022 года по адресу:  
г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 17.11.2022 заявление  
Долматовой Е.Н. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости  
объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:27:020201:408,  
расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Обнинск, ул. Долгининская,  
д. 4, пом. 4, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта

недвижимого имущества в размере 20 018 000 (Двадцать миллионов восемнадцать тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № КД-16122/0922-2 от 16 ноября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Ерохиной Ю.А., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:27:020201:408 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «самоотвод», является заместителем генерального директора организации, подготовившей отчет;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:27:020201:408 в размере его рыночной стоимости 20 018 000 (Двадцать миллионов восемнадцать тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

**Председатель комиссии**



**Ю.В. Чернышева**

