

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

40:21:140215

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов),
являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 09.08.2021 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН),
ИНН: 4021003070, ОГРН: 1054002022733

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Постановление об утверждении карта-плана

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Плетнева Екатерина Николаевна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 13870228969

Контактный телефон: 89535172508

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160000, г Вологда, ул.Петина, д.25, кв.56, catrin-p@rambler.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 30198

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Центр Межевания и Кадастра", 160000, г Вологда, ул.Сергея Орлова, д.9, оф.103

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№КУВИ-002/2021-27149194 от 24.03.2021
2	Выписка координат из каталога геодезических пунктов	№111/5749 от 21.04.2021, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)
3	Выписка координат из каталога геодезических пунктов	№111/6261 от 28.04.2021, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)
4	Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Ульяново» Ульяновского района Калужской области	№б/н от 27.12.2007
5	ответ от Федерального Государственного Фонда Данных	№171/5998 от 28.04.2021, выдан ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"
6	Сопроводительно письмо о предоставлении материалов картографо-геодезического фонда	№125-09 от 16.04.2021, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-40, зона 1

№ п/п	Название пункта и тип	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 04.05.2021		
			X	Y	наружног о знака пункта	центр а пункта	марк и
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Стрельня, пир.	2	380655.23	1241174.94	утрачен	сохра нился	сохра нился
2	Панево, пир.	3	354026.96	1249618.17	утрачен	сохра нился	сохра нился
3	Думиничи, пир.	3	366865.97	1225928.25	утрачен	сохра нился	сохра нился
4	Березичи, пир.	3	371113.61	1269257.48	утрачен	сохра нился	сохра нился

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	53818-13, 19.11.2021	Свидетельство о поверке №1963461
2	EFT RS1	61009-15, 04.02.2022	Свидетельство о поверке С-ГСХ/05-02-2021/35295275
3	ГНССЕРТК51	61009-15, 13.12.2021	Свидетельство о поверке 2010416

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

На территории кадастровых кварталов 40:21:140215 ООО «Центр Межевания и Кадастра» в соответствии с муниципальным контрактом на оказание услуг в области кадастровой деятельности выполняет комплексные кадастровые работы.

При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства.

При уточнении местоположения границ земельного участка, площадь не должна быть:

- меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов;

- больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством;

- больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

На территории сельского поселения «Село Дудоровский» Ульяновского района установлены Правила землепользования и застройки.

В соответствии с картой градостроительного зонирования сельского поселения «Село Дудоровский» Ульяновского района Правил землепользования и застройки сельского поселения установлено, что уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения

установлены Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

- для территориальной зоны Ж-1 для основных видов разрешенного использования минимальный размер земельных участков 0,05 га ;

- для территориальной зоны Ж-1 для основных видов разрешенного использования максимальный размер 0,30 га.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, при условии соблюдения требований технических регламентов;

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:25

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _i), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	335482.28	1242494.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н2У	-	-	335484.37	1242502.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н3У	-	-	335488.75	1242542.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н4У	-	-	335489.52	1242544.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н5У	-	-	335489.38	1242549.01	Метод спутниковых	0.10	-

					геодезических измерений (определений)		
н6У	–	–	335488.65	1242553.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н7У	–	–	335487.66	1242562.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н8У	–	–	335486.69	1242567.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н9У	–	–	335485.27	1242578.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н10У	–	–	335449.83	1242571.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н11У	–	–	335449.22	1242488.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н12У	–	–	335476.71	1242484.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н1У	–	–	335482.28	1242494.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	8.37	–	–
н2У	н3У	40.92	–	–
н3У	н4У	1.40	–	–
н4У	н5У	4.99	–	–
н5У	н6У	4.21	–	–
н6У	н7У	9.11	–	–
н7У	н8У	5.51	–	–
н8У	н9У	10.80	–	–
н9У	н10У	36.04	–	–
н10У	н11У	83.43	–	–
н11У	н12У	27.80	–	–
н12У	н1У	11.30	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3256 кв.м ± 13.42 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3256 * ((1 + 2.34^2)/(2 * 2.34))} = 13.42$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:26

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическа я погрешность определения координат характерной точки (M), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n13У	–	–	335475.48	1242758.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n14У	–	–	335474.49	1242768.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n15У	–	–	335492.68	1242772.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n16У	–	–	335487.44	1242816.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n17У	–	–	335481.75	1242815.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n18У	–	–	335477.97	1242814.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n19У	–	–	335462.50	1242812.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n20У	–	–	335461.27	1242820.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n21У	–	–	335428.01	1242815.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n22У	–	–	335426.74	1242812.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n23У	–	–	335440.37	1242752.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n13У	–	–	335475.48	1242758.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:26

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
--------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--

от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н14У	10.33	–	–
н14У	н15У	18.75	–	–
н15У	н16У	43.66	–	–
н16У	н17У	5.76	–	–
н17У	н18У	3.86	–	–
н18У	н19У	15.66	–	–
н19У	н20У	8.29	–	–
н20У	н21У	33.58	–	–
н21У	н22У	3.76	–	–
н22У	н23У	61.15	–	–
н23У	н13У	35.53	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3270 кв.м ± 11.44 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3270 * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))}} = 11.44$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:19

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _i), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _i), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	–	–	335426.78	1242587.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н56У	–	–	335425.09	1242599.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н57У	–	–	335425.66	1242602.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н58У	–	–	335426.52	1242606.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н59У	–	–	335429.46	1242621.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н60У	–	–	335408.55	1242621.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н61У	–	–	335408.85	1242641.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н62У	–	–	335385.64	1242637.94	Метод	0.10	–

					спутниковых геодезических измерений (определений)		
н63У	–	–	335383.89	1242617.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н64У	–	–	335386.54	1242580.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н65У	–	–	335389.10	1242579.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н55У	–	–	335426.78	1242587.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н55У	н56У	11.48	–	–
н56У	н57У	2.83	–	–
н57У	н58У	4.41	–	–
н58У	н59У	15.34	–	–
н59У	н60У	20.91	–	–
н60У	н61У	19.89	–	–
н61У	н62У	23.43	–	–
н62У	н63У	20.27	–	–
н63У	н64У	37.76	–	–
н64У	н65У	2.59	–	–
н65У	н55У	38.59	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:19

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2012 кв.м ± 9.17 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2012 * \sqrt{(1 + 1.35^2)/(2 * 1.35)}} = 9.17$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:30

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н76У	–	–	335318.18	1242568.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н77У	–	–	335314.77	1242637.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

1	2	3	4	5	6	7	8
н115У	–	–	335391.84	1242495.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н116У	–	–	335393.06	1242530.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н117У	–	–	335392.47	1242537.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н118У	–	–	335393.51	1242537.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н119У	–	–	335393.12	1242543.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н120У	–	–	335390.84	1242559.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н121У	–	–	335364.44	1242553.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н122У	–	–	335365.07	1242528.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н123У	–	–	335364.68	1242528.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н124У	–	–	335362.07	1242499.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н115У	–	–	335391.84	1242495.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:23

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н115У	н116У	34.37	–	–
н116У	н117У	7.42	–	–
н117У	н118У	1.04	–	–
н118У	н119У	6.09	–	–
н119У	н120У	15.96	–	–
н120У	н121У	27.04	–	–
н121У	н122У	24.82	–	–
н122У	н123У	0.56	–	–
н123У	н124У	29.28	–	–
н124У	н115У	29.97	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности	1687 кв.м ± 9.23 кв.м

	определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1687 * \sqrt{(1 + 2.03^2)/(2 * 2.03)}} = 9.23$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:32 Зона № МСК-40, зона 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _i), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _i), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н125У	–	–	335417.68	1242474.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н126У	–	–	335418.72	1242515.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н127У	–	–	335415.30	1242516.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н128У	–	–	335413.85	1242535.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н129У	–	–	335412.48	1242544.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н130У	–	–	335409.89	1242556.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н131У	–	–	335408.28	1242563.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н132У	–	–	335393.54	1242560.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н120У	–	–	335390.84	1242559.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н119У	–	–	335393.12	1242543.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н118У	–	–	335393.51	1242537.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

н116У	–	–	335393.06	1242530.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н115У	–	–	335391.84	1242495.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н133У	–	–	335391.41	1242484.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н134У	–	–	335392.82	1242480.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н135У	–	–	335411.15	1242474.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н125У	–	–	335417.68	1242474.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н125У	н126У	41.25	–	–
н126У	н127У	3.42	–	–
н127У	н128У	19.18	–	–
н128У	н129У	9.92	–	–
н129У	н130У	11.84	–	–
н130У	н131У	6.72	–	–
н131У	н132У	15.04	–	–
н132У	н120У	2.73	–	–
н120У	н119У	15.96	–	–
н119У	н118У	6.09	–	–
н118У	н116У	7.47	–	–
н116У	н115У	34.37	–	–
н115У	н133У	11.11	–	–
н133У	н134У	4.84	–	–
н134У	н135У	19.20	–	–
н135У	н125У	6.53	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:32

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1947 кв.м ± 11.67 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1947 * \sqrt{(1 + 3.18^2)/(2 * 3.18)}} = 11.67$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:4

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Уточненные координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат

	X	Y	X	Y			характерной точки (M _i), м
1	2	3	4	5	6	7	8
н136У	–	–	335361.45	1242493.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н124У	–	–	335362.07	1242499.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н123У	–	–	335364.68	1242528.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н122У	–	–	335365.07	1242528.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н121У	–	–	335364.44	1242553.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н137У	–	–	335323.07	1242544.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н138У	–	–	335321.89	1242499.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н139У	–	–	335348.96	1242494.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н140У	–	–	335350.43	1242494.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н141У	–	–	335352.82	1242494.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н136У	–	–	335361.45	1242493.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н136У	н124У	5.96	–	–
н124У	н123У	29.28	–	–
н123У	н122У	0.56	–	–
н122У	н121У	24.82	–	–
н121У	н137У	42.32	–	–
н137У	н138У	45.03	–	–
н138У	н139У	27.56	–	–
н139У	н140У	1.48	–	–
н140У	н141У	2.39	–	–

н141У	н136У	8.73	–	–			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:4							
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²		2192 кв.м ± 9.63 кв.м				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²		$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2192 * \sqrt{((1 + 1.40^2)/(2 * 1.40))}} = 9.63$				
3	Иные сведения		–				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:37							
Зона № МСК-40, зона 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н142У	–	–	335321.77	1242498.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н138У	–	–	335321.89	1242499.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н137У	–	–	335323.07	1242544.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н143У	–	–	335321.19	1242544.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н144У	–	–	335305.55	1242541.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н145У	–	–	335305.69	1242540.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н146У	–	–	335302.40	1242539.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н147У	–	–	335302.10	1242540.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н148У	–	–	335274.64	1242534.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н149У	–	–	335273.03	1242532.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

н150У	–	–	335276.56	1242490.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н151У	–	–	335297.01	1242478.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н142У	–	–	335321.77	1242498.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н142У	н138У	1.52	–	–
н138У	н137У	45.03	–	–
н137У	н143У	1.92	–	–
н143У	н144У	15.98	–	–
н144У	н145У	0.86	–	–
н145У	н146У	3.34	–	–
н146У	н147У	0.85	–	–
н147У	н148У	28.16	–	–
н148У	н149У	2.33	–	–
н149У	н150У	42.18	–	–
н150У	н151У	23.87	–	–
н151У	н142У	31.87	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:37

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2514 кв.м ± 10.23 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2514 * \sqrt{(1 + 1.33^2)/(2 * 1.33)}} = 10.23$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:34

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н152У	–	–	335373.13	1242454.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н153У	–	–	335374.86	1242457.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н154У	–	–	335386.36	1242481.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н155У	–	–	335387.57	1242485.24	Метод	0.10	–

					спутниковых геодезических измерений (определений)		
н133У	–	–	335391.41	1242484.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н115У	–	–	335391.84	1242495.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н124У	–	–	335362.07	1242499.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н156У	–	–	335360.95	1242488.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н157У	–	–	335362.82	1242488.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н158У	–	–	335360.44	1242476.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н159У	–	–	335358.21	1242472.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н160У	–	–	335354.62	1242465.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н161У	–	–	335351.31	1242458.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н162У	–	–	335347.82	1242452.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н163У	–	–	335366.31	1242442.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н152У	–	–	335373.13	1242454.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н152У	н153У	3.43	–	–
н153У	н154У	26.91	–	–
н154У	н155У	3.71	–	–
н155У	н133У	3.86	–	–
н133У	н115У	11.11	–	–
н115У	н124У	29.97	–	–
н124У	н156У	10.73	–	–

н156У	н157У	1.89	–	–
н157У	н158У	11.91	–	–
н158У	н159У	5.05	–	–
н159У	н160У	7.86	–	–
н160У	н161У	7.17	–	–
н161У	н162У	7.20	–	–
н162У	н163У	20.98	–	–
н163У	н152У	13.55	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:34

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1282 кв.м ± 7.28 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1282 * \sqrt{(1 + 1.29^2)/(2 * 1.29)}} = 7.28$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:35

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н161У	–	–	335351.31	1242458.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н160У	–	–	335354.62	1242465.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н159У	–	–	335358.21	1242472.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н158У	–	–	335360.44	1242476.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н164У	–	–	335362.82	1242488.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н156У	–	–	335360.95	1242488.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н165У	–	–	335353.71	1242490.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н166У	–	–	335350.81	1242490.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н167У	–	–	335349.57	1242490.40	Метод спутниковых	0.10	–

					геодезических измерений (определений)		
н168У	–	–	335342.35	1242492.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н169У	–	–	335321.91	1242495.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н170У	–	–	335299.27	1242477.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н171У	–	–	335328.57	1242462.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н172У	–	–	335327.79	1242460.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н173У	–	–	335332.33	1242458.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н174У	–	–	335333.10	1242460.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н175У	–	–	335339.44	1242456.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н162У	–	–	335347.82	1242452.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н161У	–	–	335351.31	1242458.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:35

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н161У	н160У	7.17	–	–
н160У	н159У	7.86	–	–
н159У	н158У	5.05	–	–
н158У	н164У	11.90	–	–
н164У	н156У	1.89	–	–
н156У	н165У	7.36	–	–
н165У	н166У	2.93	–	–
н166У	н167У	1.24	–	–
н167У	н168У	7.50	–	–
н168У	н169У	20.62	–	–
н169У	н170У	29.00	–	–
н170У	н171У	32.84	–	–
н171У	н172У	1.62	–	–
н172У	н173У	5.07	–	–
н173У	н174У	1.73	–	–
н174У	н175У	7.12	–	–
н175У	н162У	9.37	–	–

н162У	н161У	7.20	–	–			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:35							
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1565 кв.м ± 8.24 кв.м				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²		$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1565 * \sqrt{((1 + 1.50^2)/(2 * 1.50))}} = 8.24$				
3	Иные сведения		–				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:33							
Зона № МСК-40, зона 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _i), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _i), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н89У	–	–	335400.10	1242450.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н88У	–	–	335406.79	1242464.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н176У	–	–	335408.28	1242467.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н177У	–	–	335410.33	1242474.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н134У	–	–	335392.82	1242480.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н178У	–	–	335391.84	1242483.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н179У	–	–	335387.20	1242484.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н154У	–	–	335386.36	1242481.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н153У	–	–	335374.86	1242457.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н152У	–	–	335373.13	1242454.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

н180У	–	–	335368.09	1242446.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н163У	–	–	335366.31	1242442.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н91У	–	–	335386.82	1242433.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н181У	–	–	335389.70	1242438.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н90У	–	–	335392.99	1242445.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н89У	–	–	335400.10	1242450.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н89У	н88У	15.18	–	–
н88У	н176У	3.65	–	–
н176У	н177У	7.19	–	–
н177У	н134У	18.32	–	–
н134У	н178У	3.36	–	–
н178У	н179У	4.70	–	–
н179У	н154У	2.59	–	–
н154У	н153У	26.91	–	–
н153У	н152У	3.43	–	–
н152У	н180У	9.39	–	–
н180У	н163У	4.19	–	–
н163У	н91У	22.63	–	–
н91У	н181У	6.27	–	–
н181У	н90У	7.24	–	–
н90У	н89У	9.17	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:33

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1133 кв.м ± 6.77 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1133 * \sqrt{(1 + 1.16^2)/(2 * 1.16)}} = 6.77$
3	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:36

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Уточненные координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат

	X	Y	X	Y			характерной точки (M _i), м
1	2	3	4	5	6	7	8
н221У	–	–	335240.18	1242548.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н222У	–	–	335240.44	1242639.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н223У	–	–	335203.26	1242638.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н224У	–	–	335204.09	1242542.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н221У	–	–	335240.18	1242548.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:36

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н221У	н222У	91.27	–	–
н222У	н223У	37.20	–	–
н223У	н224У	95.99	–	–
н224У	н221У	36.56	–	–

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:21:140215:36

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3431 кв.м ± 14.33 кв.м
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3431} * \sqrt{(1 + 2.61^2)/(2 * 2.61)} = 14.33$
3	Иные сведения	–

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1000
Система координат: МСК -40

Условные обозначения и знаки:

	-границы земельных участков в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
	-границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы кадастрового деления
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы муниципальных образований и (или) граница населенного пункта
:38	-кадастровый номер объекта недвижимости
40:25:100307	-номер кадастрового квартала
п1У ●	-обозначение характерной точки границы земельных участков
Ж-1	-обозначение территориальной зоны
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы
	-границы зон с особыми условиями территории