

Васильева М.В. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000167:1692, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 18 461 000 (Восемнадцать миллионов четыреста шестьдесят одна тысяча) рублей, по состоянию на 01.09.2021, указанной в отчете об оценке № 293 от 08 октября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Кочановым И.Н., членом МСНО-НП «Общество профессиональных экспертов и оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000167:1692 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;
Демьяненко М.В. – «против»;
Дощицин Ю.В. – «за»;
Ровинская Ю.Т. – «за»;
Фадеева О.Ю. – «за»;
Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000167:1692 в размере его рыночной стоимости 18 461 000 (Восемнадцать миллионов четыреста шестьдесят одна тысяча) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии

Ю.В. Чернышева