

Харчевникова В.В. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000167:1155, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д. 85, пом. 164, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 7 010 000 (Семь миллионов десять тысяч) рублей, по состоянию на 01.01.2020, указанной в отчете об оценке № КД-16142/1022 от 10 октября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Ерохиной Ю.А., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000167:1155 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Демьяненко М.В. – «против»;

Дощицин Ю.В. – «за»;

Ровинская Ю.Т. – «самоотвод», является заместителем генерального директора организации, подготовившей отчет;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000167:1155 в размере его рыночной стоимости 7 010 000 (Семь миллионов десять тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева