

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000  
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,  
тел/факс: (4842) 57-67-17  
E-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

26.10.2022 № 12592-22-ЮЧ  
На № от

**РЕШЕНИЕ**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой  
стоимости на территории Калужской области**

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

26 октября 2022 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

**Члены комиссии:**

Демьяненко М.В.                      руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, заместитель председателя комиссии

Ровинская Ю.Т.                      представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Фадеева О.Ю.                      начальник юридического отдела аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Калужской области.

Шведова О.В.                      представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

на заседании комиссии, состоявшемся 26 октября 2022 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 04.10.2022 заявление Соломатиной Н.М. об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000326:569, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, г. Калуга, ул.

Мичурина, д. 11, пом. 1, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 20 045 000 (Двадцать миллионов сорок пять тысяч) рублей, по состоянию на 30.06.2021, указанной в отчете об оценке № 398/0922/1 от 29 сентября 2022 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Шведовой О.В., членом ассоциации «Русское общество оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000326:569 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «против»;

Демьяненко М.В. – «против»;

Ровинская Ю.Т. – «за»;

Фадеева О.Ю. – «за»;

Шведова О.В. – «самоотвод», является оценщиком, подготовившим

отчет.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:** определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:26:000326:569 в размере его рыночной стоимости 20 045 000 (Двадцать миллионов сорок пять тысяч) рублей, установленной в отчете об оценке.

**Председатель комиссии**



**Ю.В. Чернышева**

