

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

40:14:120301

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов),
являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 18.08.2021 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

АДМИНИСТРАЦИЯ МР "МЕДЫНСКИЙ РАЙОН", ИНН: 4012002987, ОГРН: 1044001300441

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Постановление об утверждении карта-плана

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженеру:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Плетнева Екатерина Николаевна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 13870228969

Контактный телефон: 89535172508

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160000, г Вологда, ул.Петина, д.25, кв.56, catrin-p@rambler.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 30198

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Центр Межевания и Кадастра", 160000, г Вологда, ул.Сергея Орлова, д.9, оф.103

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №28/05-21 от 28.05.2021

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№КУВИ-002/2021-48448352 от 28.04.2021
2	Выписка координат из каталога геодезических пунктов	№111/5749 от 21.04.2021, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)
3	Выписка координат из каталога геодезических пунктов	№111/6261 от 28.04.2021, выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)
4	Правила землепользования и застройки территории муниципальных образований МР "Медынский район"	№б/н от 07.10.2016
5	ответ от Федерального Государственного Фонда Данных	№171/5998 от 28.04.2021, выдан ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"
6	Сопроводительно письмо о предоставлении материалов картографо-геодезического фонда	№134-09 от 16.04.2021, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-40, зона 1

№ п/п	Название пункта и тип	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 04.05.2021		
			X	Y	наружног о знака пункта	центр а пункта	марк и
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Карцово, сигн.	3	460419.35	1284606.08	утрачен	сохра нился	сохра нился
2	Шумово, сигн.	2	488263.63	1264116.63	утрачен	сохра нился	сохра нился
3	Ефаново, пир.	1	485488.76	1239552.69	утрачен	сохра нился	сохра нился
4	Пушкино, сигн.	2	462436.28	1247878.07	утрачен	сохра нился	сохра нился

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	53818-13, 19.11.2021	Свидетельство о поверке №1963461
2	EFT RS1	61009-15, 04.02.2022	Свидетельство о поверке С-ГСХ/05-02-2021/35295275
3	ГНСЦЕРТК51	61009-15, 13.12.2021	Свидетельство о поверке 2010416

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

На территории кадастрового квартал 40:14:120302 ООО «Центр Межевания и Кадастра» в соответствии с муниципальным контракт на оказание услуг в области кадастровой деятельности 28/05-21 от 28.05.2021 выполняет комплексные кадастровые работы.

При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства.

При уточнении местоположения границ земельного участка, площадь не должна быть:

- меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов;

- больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством;

- больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

На территории муниципального образования городское поселение «Город Медынь» установлены Правила землепользования и застройки. В соответствии с картой градостроительного зонирования муниципального образования городское поселение «Город Медынь» Правил землепользования и застройки сельского поселения установлено, что уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1. В соответствии с Правилами землепользования и застройки установлены Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

- для территориальной зоны Ж-1 минимальные размеры земельного участка - 0,003 га ;

- для территориальной зоны Ж-1 максимальные размеры земельного участка- 0.15 га.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:100

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	-	-	481912.37	1272614.73	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н19У	-	-	481877.07	1272657.67	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н15У	-	-	481863.17	1272646.24	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н14У	-	-	481898.47	1272603.30	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н18У	-	-	481912.37	1272614.73	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:100

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	55.59	-	-
н19У	н15У	18.00	-	-
н15У	н14У	55.59	-	-
н14У	н18У	18.00	-	-

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:100

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	-
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м ± 6.34 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000 * \sqrt{(1 + 1.11^2)/(2 * 1.11)}} = 6.34$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:103
Зона № МСК-40, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	–	–	481851.64	1272679.69	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н21У	–	–	481814.36	1272729.13	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н22У	–	–	481801.69	1272719.11	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н23У	–	–	481803.04	1272717.33	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н24У	–	–	481838.98	1272669.67	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н20У	–	–	481851.64	1272679.69	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:103

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н21У	61.92	–	–
н21У	н22У	16.15	–	–
н22У	н23У	2.23	–	–
н23У	н24У	59.69	–	–
н24У	н20У	16.15	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:103

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м ± 6.37 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000 * \sqrt{(1 + 1.19^2)/(2 * 1.19)}} = 6.37$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,	–

	расположенного на земельном участке						
8	Иные сведения						
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:18							
Зона № МСК-40, зона 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	–	–	481947.59	1272753.34	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н11У	–	–	481905.41	1272807.74	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н8У	–	–	481893.75	1272798.47	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7У	–	–	481936.49	1272744.53	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н10У	–	–	481947.59	1272753.34	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:18							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н10У	н11У	68.84	–	–			
н11У	н8У	14.90	–	–			
н8У	н7У	68.82	–	–			
н7У	н10У	14.17	–	–			
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:18							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Адрес земельного участка		Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер				
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)		–				
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		–				
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²		1000 кв.м ± 6.36 кв.м				
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²		$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000} * \sqrt{(1 + 1.17^2)/(2 * 1.17)} = 6.36$				
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²		1000				
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²		0 кв.м				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²		30 1500				
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		–				
8	Иные сведения		–				
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:21							
Зона № –							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат
	X	Y	X	Y			

	X	Y	X	Y			характерной точки (Mt), м
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:21

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	-
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	-
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	-
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	500
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	-
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	-
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
8	Иные сведения	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:28

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	-	-	481864.31	1272689.71	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н26У	-	-	481827.03	1272739.15	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н21У	-	-	481814.36	1272729.13	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н20У	-	-	481851.64	1272679.69	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н25У	-	-	481864.31	1272689.71	-	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н26У	61.92	-	-
н26У	н21У	16.15	-	-
н21У	н20У	61.92	-	-
н20У	н25У	16.15	-	-

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:28

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	1000 кв.м ± 6.37 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 6.37$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	30
		1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:45

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	–	–	481956.81	1272760.70	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н13У	–	–	481914.34	1272814.91	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н11У	–	–	481905.41	1272807.74	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н10У	–	–	481947.59	1272753.34	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н12У	–	–	481956.81	1272760.70	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	68.87	–	–
н13У	н11У	11.45	–	–
н11У	н10У	68.84	–	–
н10У	н12У	11.80	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:45

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, в районе бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	800 кв.м ± 5.70 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{800} * \sqrt{((1 + 1.20^2)/(2 * 1.20))} = 5.70$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям	800

	Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:6

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	–	–	481924.82	1272735.25	–	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н6У	–	–	481882.63	1272789.65	–	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н2У	–	–	481870.98	1272780.38	–	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1У	–	–	481913.71	1272726.45	–	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н5У	–	–	481924.82	1272735.25	–	0.10	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	68.84	–	–
н6У	н2У	14.89	–	–
н2У	н1У	68.81	–	–
н1У	н5У	14.17	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м ± 6.36 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000 * ((1 + 1.17^2)/(2 * 1.17))} = 6.36$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:6

Зона № МСК-40, зона 1

--	--	--

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	–	–	481936.49	1272744.53	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н8У	–	–	481893.75	1272798.47	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н9У	–	–	481882.67	1272789.65	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н5У	–	–	481924.82	1272735.25	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7У	–	–	481936.49	1272744.53	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:60

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н8У	68.82	–	–
н8У	н9У	14.16	–	–
н9У	н5У	68.82	–	–
н5У	н7У	14.91	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:60

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства пер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	1000 кв.м ± 6.36 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000 * \sqrt{(1 + 1.17^2)/(2 * 1.17)}} = 6.36$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:68
Зона № МСК-40, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	–	–	481898.47	1272603.30	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н15У	–	–	481863.17	1272646.24	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н16У	–	–	481849.27	1272634.82	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н17У	–	–	481884.57	1272591.87	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н14У	–	–	481898.47	1272603.30	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:68

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	н15У	55.59	–	–
н15У	н16У	17.99	–	–
н16У	н17У	55.59	–	–
н17У	н14У	18.00	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:68

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м ± 6.34 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.34$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{квд}}$), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{квд}}$ ($P - P_{\text{квд}}$), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:7
Зона № МСК-40, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	481913.71	1272726.45	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н2У	–	–	481870.98	1272780.38	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н3У	–	–	481859.89	1272771.57	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н4У	–	–	481902.04	1272717.17	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1У	–	–	481913.71	1272726.45	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н1У	н2У	68.81	–	–
н2У	н3У	14.16	–	–
н3У	н4У	68.82	–	–
н4У	н1У	14.91	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 кв.м ± 6.36 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1000 * \sqrt{(1 + 1.17^2)/(2 * 1.17)}} = 6.36$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:9

Зона № МСК-40, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	–	–	481947.06	1272652.10	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н28У	–	–	481897.06	1272713.21	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н29У	–	–	481892.13	1272709.31	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н30У	–	–	481942.28	1272647.89	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н27У	–	–	481947.06	1272652.10	–	0.10	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:14:120301:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н28У	78.96	–	–
н28У	н29У	6.29	–	–
н29У	н30У	79.29	–	–
н30У	н27У	6.37	–	–

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:14:120301:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Калужская обл, Медынский р-н, Медынь г, район бывшего подсобного хозяйства тер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	501 кв.м ± 4.51 кв.м

3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{501} * \sqrt{(1 + 1.19^2)/(2 * 1.19)} = 4.51$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	30 1500
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1000
Система координат: МСК -40

Условные обозначения и знаки:

	-границы земельных участков в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
	-границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы кадастрового деления
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы муниципальных образований и (или) граница населенного пункта
:38	-кадастровый номер объекта недвижимости
40:25:100307	-номер кадастрового квартала
нТУ о	-обозначение характерной точки границы земельных участков
Ж-1	-обозначение территориальной зоны
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы
	-границы зон с особыми условиями территории