

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ

ул. Воскресенская, д. 9, г. Калуга, 248000
тел.(4842) 57-01-06, 77-87-41,
тел/факс: (4842) 57-67-17
e-mail: economy@adm.kaluga.ru

29.09.2021 № 10749-21-ЮЧ
на № от

РЕШЕНИЕ

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Калужской области

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9

29 сентября 2021 г

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Чернышева Ю.В.

Секретарь комиссии

Изюмова Е.Л.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Шишков Д.А.

заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области, заместитель председателя комиссии.

Ровинская Ю.Т.

представитель саморегулируемой организации оценщиков ассоциация «Русское общество оценщиков»

Фадеева О.Ю.

начальник юридического отдела аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей в Калужской области.

Дощицин Ю.В.

руководитель Центра юридического сопровождения Союза «Торгово-промышленная палата Калужской области»

на заседании комиссии, состоявшемся 29 сентября 2021 года по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, рассмотрено поступившее 14.09.2021 заявление ООО «Омега» (юридический адрес: 249030, Калужская область, Мосальский район,

г. Мосальск, ул. Калужская, д. 43, ОГРН 1104023000025) об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:16:181500:2, расположенного по адресу: РФ, Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. Калужская, д. 43, поданное в целях установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в размере 14 860 800 (Четырнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч восемьсот) рублей по состоянию на 01.01.2018, указанной в отчете об оценке № 073/21 от 03 августа 2021 года (далее – Отчет), составленном оценщиком Подковко Л.А., членом НП «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

В результате рассмотрения заявления комиссией установлено соответствие требований Отчета действующему законодательству об оценочной деятельности.

По вопросу установления рыночной стоимости объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:16:181500:2 комиссия проголосовала:

Чернышева Ю.В. – «за»;
Шишков Д.А. – «против»;
Ровинская Ю.Т. – «против»;
Фадеева О.Ю. – «за»;
Дощицин Ю.В. – «за».

КОМИССИЯ РЕШИЛА: определить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 40:16:181500:2 в размере его рыночной стоимости 14 860 800 (Четырнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч восемьсот) рублей, установленной в отчете об оценке.

Председатель комиссии



Ю.В. Чернышева